

ZARZĄDZENIE NR 470/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 17 października 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia nr 490/2022

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 19.10.2022 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki obrębu	KW				
1.	2.	3.	5.	7.	8.	9.
1.	357/3	4	0,0716	ul. Katowicka	mieszkania - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m ² /rok
2.	56/1	19	0,0231	ul. Łęczycka	mieszkania - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m ² /rok
3.	72	14	0,0194	ul. Nowodworska	mieszkania - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m ² /rok
4.	47	19	0,0945	ul. Łęczycka	mieszkania - do indywidualnego korzystania	42,60 zł/rok
5	37/4	32	0,5184	ul. Nowodworska	Uprawy rolne	138,60 zł/m ² /rok
	37/4		0,5184			110,90 zł/m ² /rok
	37/5	0,1123	138,60 zł/m ² /rok			
	37/5	0,1123	110,90 zł/m ² /rok			
	37/6	4,1514	138,60 zł/m ² /rok			
	37/6	4,1514	110,90 zł/m ² /rok			
6.	324	14	0,0065	ul. Rzemieślnicza	mieszkania - do indywidualnego korzystania	42,60 zł/rok
7.	416/3	27	0,1464	przy ul. Fromborskiej	mieszkania - do indywidualnego korzystania	42,60 zł/rok
8.	416/3	27	0,1464	przy ul. Fromborskiej	sportowo-rekreacyjne	42,60 zł/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Joanna Kowalska

WZ. PREZYDENTA MIASTA

REKTOR DEPARTAMENTU F E R E N T

Joanna Kowalska

Marta Doroz Joanna Kowalska
07.10.2022 r.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Michał Misse

Beata Kunce

2022-10-19

WICEPREZYDENT MIASTA

dr Michał Misson

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT