


**URZĄD MIEJSKI W ELBLĄGU**

 <b>KARTA USŁUGI</b>	<b>KU-110/DGNIg</b>
<u>Sprzedż lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa w drodze przetargu lub w trybie bezprzetargowym</u>	Obowiązuje od: 18.10.2022

Opis sprawy	Sprzedż lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa w drodze przetargu lub w trybie bezprzetargowym.
Wykaz niezbędnych dokumentów i formularzy do wypełnienia	Wniosek o nabycie nieruchomości.
Sposób wypełnienia dokumentów	We wniosku opatrzonym własnoręcznym podpisem należy podać o jaką nieruchomość chodzi (adres lub nr obrębu i nr działki).
Wymagane opłaty, forma i miejsce ich wnoszenia	OPŁATY SKARBOWE Nie podlega opłacie.
Terminy składania dokumentów	Dokumenty należy złożyć w dogodnym, odpowiednim dla Państwa terminie.
Miejsce składania dokumentów	Biuro Podawcze ul. Łączności 1 82-300 Elbląg czynne : w poniedziałki, środy i czwartki w godz. 7:30 -15:30, we wtorki w godz. 7:30 - 16:30, w piątki w godz. 7:30 -14:30, lub przesłać za pośrednictwem poczty na ww adres. Informacje w danej sprawie uzyskają Państwo: pod nr tel 55 237 47 02, 55 237 47 03 lub 55 237 47 04 lub w pokoju 138 faks: 55 239 31 80 e-mial: rgn@umelblag.pl
Sposób i termin załatwienia	Termin załatwienia sprawy – do 90 dni. Udzielenie informacji. Zlecenie rzeczoznawcy majątkowemu wykonanie operatu szacunkowego. Uzyskanie opinii urbanistycznej. Uzyskanie zgody Wojewody. Wykonanie określonych przez ustawę czynności związanych z trybem zbycia nieruchomości. Sporządzenie protokołu uzgodnień. Zawarcie umowy o przeniesieniu praw do nieruchomości.
Tryb odwoławczy	Nie dotyczy.
Informacje dodatkowe	Nie dotyczy.

Karta ma charakter informacyjny

Podstawa prawna	Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 poz. 1899 j.t. ze zm.) Rozporządzenie Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014.1490 j.t. ze zm.) Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego ( Dz. U. 2022 poz. 2000 j.t.) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny ( Dz. U. 2022 poz. 1360 j.t. ze zm.)
-----------------	--