

ZARZĄDZENIE NR 474/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 20 października 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w nieodpłatne użytkowanie na rzecz Szpitala Miejskiego św. Jana Pawła
II w Elblągu**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do oddania w nieodpłatne użytkowanie, na czas nieoznaczony, na rzecz Szpitala Miejskiego św. Jana Pawła II w Elblągu, nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki oddania w użytkowanie nieruchomości zostaną ustalone w umowie ustanowienia użytkowania.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony na rzecz Szpitala Miejskiego św. Jana Pawła II w Elblągu, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia nr 494/2022
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 20 października 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie

L.p.	Adres	Oznaczenie Nieruchomości			Opis i przeznaczenie nieruchomości
		Nr obrębu	Nr działki	KW	
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	ul. Związku Jaszczurczego 22	16	288/3	EL 1E/00044230/4	1,7555
					7.
					Nieruchomość zabudowana budynkiem szpitala i pozostałymi budynkami służącymi prowadzonej działalności leczniczej. Nieruchomość przeznaczona na realizację zadań wynikających z ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.

Sporządził: Aneta Wojtaszek

WZ. PREZYDENTA MIASTA
Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

SEKRETARZ MIASTA
Artur Zieliński

WICEPREZYDENT MIASTA
dr Michał Missan

SPECJALISTA KIEROWNIK REPERATU
Aneta Wojtaszek
10.10.2022

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI
Stawomir Skorupa

Uzasadnienie

Zabudowana nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 288/3, obręb 16, o powierzchni 1,7555 ha, położona przy ul. Związku Jaszczurczego 22 w Elblągu, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą KW nr EL1E/00044230/0, jest przedmiotem umowy dzierżawy ze Spółką DaVita, która w budynkach przy ul. Związku Jaszczurczego 22 realizuje działania na rzecz ochrony zdrowia mieszkańców Elbląga i regionu elbląskiego, w szczególności z zakresu nefrologii. Umowa dzierżawy obowiązywać będzie do 31.12.2022 r.

Oddanie nieruchomości w nieodpłatne użytkowanie na rzecz Szpitala Miejskiego Św. Jana Pawła II w Elblągu doprowadzi do uregulowania zgodnie z art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 633 z późn. zm.) stanu prawnego nieruchomości oraz pozwoli miejskiej jednostce organizacyjnej, będącej samodzielnym publicznym zakładem opieki zdrowotnej, rozszerzyć aktualnie realizowane świadczenia w zakresie opiekuńczo-leczniczym.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Sławomir Skorupa