ZARZĄDZENIE NR 562/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 21 grudnia 2022 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia nr 562/2022
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 21 grudnia 2022 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	1230/2	4	EL1E/00016880/0	0,0031	0,0031	ul. Wiślicka	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m²/rok
	1231/2		EL1E/00016880/0	0,0081	0,0081	ul. Pomorska		
	1247/4		EL1E/00031857/1	0,0111	0,0111	ul. Pomorska		
2	220/14	15	El1E/00036831/8	0,1559	0,0060	ul. Warszawska	przemysłowo-składowe (zaplecze budowy)	1,30 zł/ m²/m-c
3.	358/37	22	EL1E/00031740/8	0,0059	0,0059	ul. Malborska	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m²/rok
	358/38		EL1E/00031740/8	0,0065	0,0057			
	359/11		EL1E/00045066/0	0,0042	0,0042			
4.	414/1	10	EL1E/00059982/8	0,0132	0,0020	ul. Cicha	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	42,60 zł/rok
5.	30	17	EL1E/00031917/0	0,0143	0,0143	ul. Bolesława Prusa	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m²/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do dnia 20 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Joanna Kowalska

PREZYDENT MIASTA
Antoni Ziliński

WZ. PREZYDENTA MIASTA
Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

[7786/2022/TJ]
REFERENT
Joanna Kowalska

KIEROWNIK REFERATU
Beata Kunc
8.12.2022

DYREKTOR DEPARTAMENTU GEODETA MIEJSKI
Sławomir Skorupa
2022-12-08

WICEPREZYDENT MIASTA
dr Michał Missan