ZARZĄDZENIE NR 568/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 22 grudnia 2022 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości Gminy Miasto Elbląg położonej przy ul. Gen. Jarosława Dąbrowskiego w Elblągu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz § 15 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2016r. poz. 3794 ze zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg, położonej w Elblągu przy ul. Gen. Jarosława Dąbrowskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 20 jako działka nr 3/1 o powierzchni 0,0746ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00073246/1, w miejscu zaznaczonym kolorem pomarańczowym na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia, odpłatną, nieograniczoną w czasie służebność gruntową, na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości, położonej w Elblągu przy ul. Łęczyckiej 14, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1/4 o powierzchni 1,7114ha w obrębie 20, polegającą na prawie przebiegu urządzeń kanalizacji deszczowej wraz z wylotem, z ograniczeniem tego prawa do obszaru zaznaczonego na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia nastąpi w formie aktu notarialnego.

§ 3.

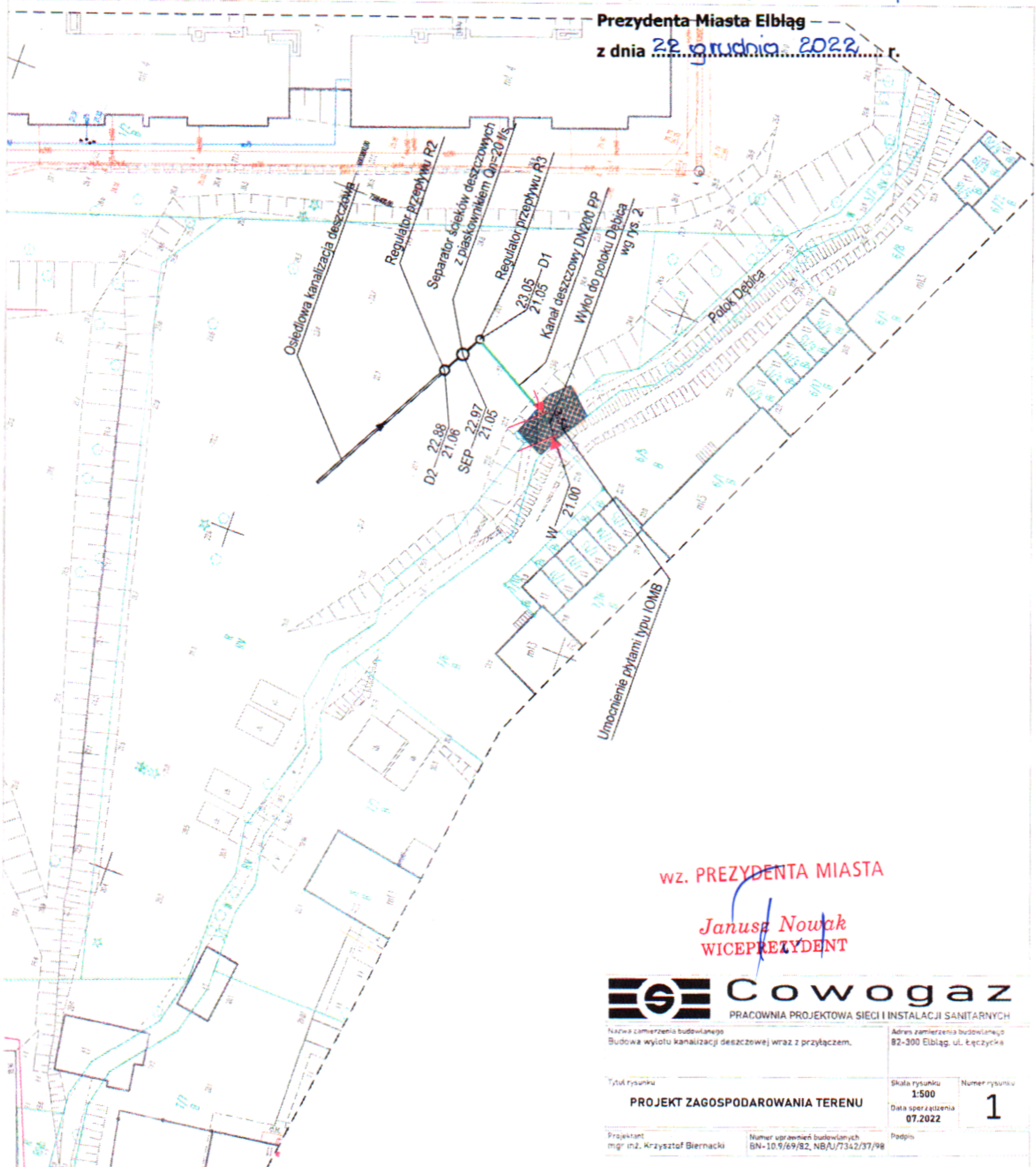
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA
Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia Nr 568/2022

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 22 grudnia 2022 **r.**



wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak

WICEPREZYDENT

Cowogaz

PRACOWNIA PROJEKTOWA SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH

Nazwa zamierzenia budowlanego Budowa wylotu kanalizacji deszczowej wraz z przyłączem.	Adres zamierzenia budowlanego 82-300 Elbląg, ul. Łęczycka
Tytuł rysunku **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**	Skala rysunku 1:500 Data sporządzenia 07.2022 Numer rysunku 1
Projektant mgr inż. Krzysztof Biernacki	Numer uprawnień budowlanych BN-10.9/69/82, NB/U/7342/37/98
	Podpis

MAPA DO CEL*W PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

ELBL*G ul. **czycka, dz. nr 1/4

Jednostka ewidencyjna: 286101_1, M.Elbl*g

Obr*b: 17, 19, 20

Nazwa uk*adu wsp**rz*dnych: prostok*tnych p*askich - "2000/7"

uk*adu wysoko*ci- "Kronsztadt 60"

Sekcja: 7.216.08.02.3.4, 7.216.08.02.4.3, 7.216.08.07.1.2, 7.216.08.07.1.4, 7.216.08.07.2.1, 7.216.08.07.2.3

1. Niniejsza mapa do cel*w projektowych zosta*a wykonana bez ustalania, czy nieruchomo*ci w zakresie niniejszego opracowania, zosta*y obci**one s*u*ebno*ciami gruntowymi wykazanymi w ksi*dze wieczystej.
2. Nie wyklucza si* istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urz*dze* podziemnych, kt*re nie by*y zg*aszane do inwentaryzacji lub o kt*rych brak jest informacji w instytucjach bran*owych.

Ostateczne granice obszaru, kt*ry by* przedmiotem aktualizacji

Wykonawca roboty:

BIURO GEODEZJI
Alfred Adam Kobyra
82-340 Tolkmicko **cze 7A

podpis osoby reprezentującej wykonawcę

mgr in*. Alfred Kobyra
upr.15696
kierownik roboty

mgr in*. Alfred Kobyra
opracowanie mapy

Data opracowania mapy: 10.12.2018
Nr ewid. zg*.: DGNG-WOOGK.6640.1.810.2019

14-12-2022
STARSZY INSPEKTOR
Joanna Danilewicz

KIEROWNIK REFERATU
Beata Kunc
14.12.2022

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI
Sławomir Skorupa

WICEPREZYDENT MIASTA
Janusz Nowak

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Gen. Jarosława Dąbrowskiego w Elblągu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 20 jako działka nr 3/1 o powierzchni 00746 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00073246/1.
Na ww. nieruchomości, usytuowane zostaną urządzenia kanalizacji deszczowej wraz z wylotem, będące własnością osoby prywatnej, tj. właściciela nieruchomości, położonej w Elblągu przy ul. Łęczyckiej 14, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 1/4 o powierzchni 1,7114 ha w obrębie 20.

W celu uregulowania stanu prawnego do korzystania z nieruchomości, niezbędne jest ustanowienie służebności gruntowej, będącej przedmiotem niniejszego zarządzenia. Służebność gruntową ustanawia się odpłatnie na czas nieograniczony.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Sławomir Skorupa