

ZARZĄDZENIE NR³⁰³ /2010
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia^{23. września}..... 2010 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 i Nr 106, poz. 675)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowie najmu lub dzierżawy.

§ 2.

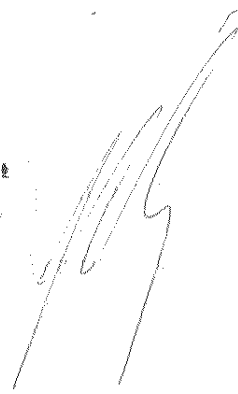
1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY**

Załącznik do Zarządzenia
nr 505 /2010
z dnia 23 września 2010r.

Lp.	Położenie	DANE GEODEZYJNE				Przeznaczenie nieruchomości / lokalu	Powierzchnia działki / lokalu w m ²	Stawka jednostkowa czynszu najmu lub dzierżawy
		KW	Nr działki	Pow. w ha	Obręb			
1	Fabryczna 10	EL1E/00032056/3	23/33	0,9844	21	najem garażu	18,15	2,93 zł/m ² /m-nie
2	Plk. Dąbka 71,73	20218	215/2	0,1342	11	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe	1342,00	1,22 zł/rok
3	Królewiecka (Teatralna 19-22)	72484	40/42	2,6107	15	dzierżawa gruntu na cele parkingowe	95,00	0,30 zł/m ² /m-nie
4	Królewiecka 149-151	31869	479/2	0,1032	10	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe	1032,00	1,22 zł/rok
5	Lubraniecka 18	EL1E/00031958/9	54/31	0,0019	11	dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² /m-nie
6	Krakusa 213	34236	570	0,0019	3	dzierżawa gruntu pod garażem	9,00	1,10 zł/m ² /m-nie
7	Krakusa 195	56390	625	0,0019	3	dzierżawa gruntu pod garażem	9,00	1,10 zł/m ² /m-nie
8	Browarna 12	31919	406/15	0,2025	11	najem komórki gospodarczej	16,00	1,46 zł/m ² /m-nie
9	Mickiewicza 16	EL1E/00033283/0	381	0,0241	16	najem lokalu	61,10	29,28 zł/m ² /m-nie
10	Grunwaldzka 63	32414	435	0,0416	16	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe	416,00	1,22 zł/rok

11	Kopernika 18-20	31838	220/5	0,138	10	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe	690,00	1,22 zł/rok
12	Kopernika 18-20	EL1E/00070644/0	214/4	0,005	10	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe	50,00	1,22 zł/rok
13	Kościuski 42-46	EL1E/00031744/6	218	0,1354	18	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe	1354,00	1,22 zł/rok
14	Kościuski 71	EL1E/00031745/3	107/6	0,0867	18	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe	867,00	1,22 zł/rok
15	Kościuski 73	31745	108/1	0,0944	18	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe	944,00	1,22 zł/rok
16	Putaskiego 5	31758	279/2	0,0918	18	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe	918,00	1,22 zł/rok
17	Chrobrego 2	EL1E/00031888/7	148	0,022	18	najem garażu	20,00	5,86 zł/m ² /m-nie
18	Ratuszowa 10	EL1E/00062321/1	176/1	0,0216	16	najem lokalu	lokale - 19,33 + udział w częściach wspólnych	12,20 zł/m ² /m-nie
			176/2	0,0407				

1. Podany w tabeli czynsz stanowi stawkę brutto.
2. Podane stawki czynszu dzierżawy/najmu mogą ulec zmianie w przypadku wprowadzenia nowego zarządzenia w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.