

ZARZĄDZENIE NR. 38 / 2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia 9 lutego 2011 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323)

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokole z rokowań.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Uchyła się poz. nr 2 Załącznika nr 1 do Zarządzenia Nr 33/2008 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 28/2011 Prezydenta Miasta Elbląg
z dn. 29.01.2011 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Lp	Adres	Dane geodezyjne			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena*	
		KW	Nr dz.	Pow. w ha						KM / obręb
1.	Dojazdowa	35675/9	1/43	0,0605	1/21	Działka zabudowana fragmentem budynku stanowiącego nakłady Dzierżawcy	Zabudowa handlowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	158.216,14 zł w tym: - grunt: 50.000,00 zł - budynek: 108.216,14 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	Morszyńska	49852/5	295/6	0,0080	6/17	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	13.121 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
3.	Morszyńska	49852/5	295/7	0,0080	6/17	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	13.121 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Matuszyk