

**ZARZĄDZENIE NR ..52...../2011**

**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

**z dnia ..17..lutego..... 2011 roku**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz. 675; Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

**§3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

**§4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

*Grzegorz Nowaczyk*

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr... 524... /2011 Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 11.7. lutego 2011 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości |              |                 |                      | Powierzchnia<br>dzierzawy<br>w ha | Położenie            | Sposób zagospodarowania     | Stawka czynszu<br>dzierzawnego |
|------|--------------------------|--------------|-----------------|----------------------|-----------------------------------|----------------------|-----------------------------|--------------------------------|
|      | Nr<br>działki            | Nr<br>obrębu | KW              | Powierzchnia<br>w ha |                                   |                      |                             |                                |
| 1.   | 2.                       | 3.           | 4.              | 5.                   | 6.                                | 7.                   | 8.                          | 9.                             |
| 1.   | 358/7                    | 22           | EL1E/00031740/8 | 0,0267               | 0,0075                            | ul. Malborska        | zielen, tereny mieszkaniowe | 0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok    |
|      | 359/6                    | 22           | EL1E/00045066/0 | 0,0092               | 0,0020                            |                      |                             |                                |
|      | 366/5                    | 22           | EL1E/00045066/0 | 0,0092               | 0,0105                            |                      |                             |                                |
| 2.   | 181/1                    | 13           | EL1E/00047848/0 | 0,0244               | 0,0244                            | ul. Freta            | zielen, tereny mieszkaniowe | 0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok    |
| 3.   | 190                      | 13           | EL1E/00015916/5 | 0,0398               | 0,0275                            | ul. Freta            | zielen, tereny mieszkaniowe | 0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok    |
| 4.   | 169/7                    | 9            | EL1E/00032101/4 | 0,0103               | 0,0103                            | ul. Narutowicza      | zielen, tereny mieszkaniowe | 0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok    |
|      | 169/19                   | 9            | EL1E/00032101/4 | 0,3202               | 0,0207                            | ul. Narutowicza      |                             |                                |
| 5.   | 3/8                      | 3            | EL1E/00038676/7 | 3,2336               | 0,0203                            | ul. Szarych Szeregów | uprawa                      | 0,15 zł/m <sup>2</sup> /rok    |
| 6.   | 24/4                     | 3            | EL1E/00039432/2 | 3,1232               | 0,0500                            | ul. Szarych Szeregów | uprawa                      | 0,15 zł/m <sup>2</sup> /rok    |
| 7.   | 358/7                    | 22           | EL1E/00031740/8 | 0,0267               | 0,0071                            |                      |                             |                                |
|      | 359/6                    | 22           | EL1E/00045066/0 | 0,0092               | 0,0016                            | ul. Malborska        | zielen, tereny mieszkaniowe | 0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok    |
|      | 366/5                    | 22           | EL1E/00045066/0 | 0,0092               | 0,0083                            |                      |                             |                                |

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZIDENT MIASTA  
*Grzegorz Nowaczyk*