

Rozstrzygnięcie w sprawie uwag wniesionych do projektu zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Na Stoku-Zachód w Elblągu – rejon narożnika ulicy Robotniczej i Jaśminowej

w związku z wyłożeniem projektu w/w planu do publicznego wglądu w okresie od dnia 10 maja 2010 roku do dnia 8 czerwca 2010 roku i ponownie w okresie od dnia 17 września 2010 roku do dnia 15 października 2010 roku

Nieuwzględnione przez Prezydenta Miasta Elbląg uwagi wniesione do projektu zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Na Stoku-Zachód w Elblągu – rejon narożnika ulicy Robotniczej i Jaśminowej przekazane zostały Radzie Miejskiej w Elblągu, zgodnie z procedurą określoną w art. 17 pkt. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)

Zgłoszone uwagi, nieuwzględnione przez Prezydenta Miasta Elbląg:

Wnoszący: właściciele dz. nr 310/3 i 311/3 w obr. 11.

Treść uwagi:

1. wnoszą o uwzględnienie w §8 ust. 1 pkt.6 wpisu, że dopuszcza się możliwość przewieszenia wykuszy, balkonów lub logii poza linię zabudowy w nadziemnych kondygnacjach projektowanych budynków, uzyskując osłonięcie wejść do lokali usługowo-handlowych w przyziemiu.

Wnoszący: właściciel dz. nr 310/4 i 311/4 w obr. 11.

Treść uwagi:

1. brak zgody na zmianę linii zabudowy działek nr 310/4 i nr 311/4;
2. postulat ograniczenia pasa drogowego do granicy działek 310/4 i 311/4;
3. dopuszczenie możliwości przewieszenia wykuszy balkonów lub logii poza ustaloną linię zabudowy na nadziemnych kondygnacjach projektowanego budynku.

Rada Miejska w Elblągu po przeanalizowaniu powyższych uwag wniesionych do projektu zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Na Stoku-Zachód w Elblągu – rejon narożnika ulicy Robotniczej i Jaśminowej rozstrzyga, iż nie uwzględnia się ich w planie.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Elblągu

Jerzy Wciśła