

**ZARZĄDZENIE NR .....90...../2011**

**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

**z dnia ...2...maja..... 2011 roku**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz. 675; Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.**

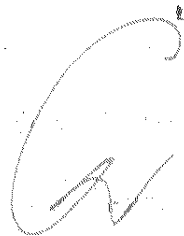
1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

**§3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

**§4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 70/2011 Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 22 marca 2011 r.

# WYKAZ

## nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości |              |                 | Powierzchnia<br>dzierzawy<br>w ha | Położenie            | Sposób zagospodarowania     | Stawka czynszu<br>dzierzawnego |
|------|--------------------------|--------------|-----------------|-----------------------------------|----------------------|-----------------------------|--------------------------------|
|      | Nr<br>działki            | Nr<br>obrębu | KW              | Powierzchnia<br>w ha              |                      |                             |                                |
| 1.   | 2.                       | 3.           | 4.              | 5.                                | 7.                   | 8.                          | 9.                             |
| 1.   | 3/8                      | 3            | EL1E/00038676/7 | 3,2336                            | ul. Szarych Szeregów | uprawa                      | 0,15 zł/m <sup>2</sup> /rok    |
| 2.   | 24/4                     | 3            | EL1E/00039432/2 | 3,1232                            | ul. Szarych Szeregów | uprawa                      | 0,15 zł/m <sup>2</sup> /rok    |
| 3.   | 249/14                   | 15           | EL1E/00051376/1 | 0,1566                            | ul. Giermków         | handel                      | 12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c   |
|      | 265/2                    | 15           | EL1E/00036821/5 | 0,4230                            | ul. Giermków         | handel                      | 12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c   |
| 4.   | 59                       | 5            | EL1E/00053772/1 | 0,7517                            | ul. Gdynska          | parking                     | 0,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c    |
|      | 60                       | 5            | EL1E/00092882/0 | 0,0098                            |                      |                             |                                |
|      | 61                       | 5            | EL1E/00092882/0 | 0,0051                            |                      |                             |                                |
|      | 62/1                     | 5            | EL1E/00053755/6 | 0,2432                            |                      |                             |                                |
| 5.   | 174                      | 22           | EL1E/00018003/3 | 0,0356                            | ul. Idzikowskiego 13 | zielen, tereny mieszkaniowe | 0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok    |
| 6.   | 1132/12                  | 4            | EL1E/00041612/5 | 0,0724                            | ul. Konopnickiej 59  | zielen, tereny mieszkaniowe | 0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok    |
| 7.   | 24/4                     | 3            | EL1E/00039432/2 | 3,1232                            | ul. Szarych Szeregów | uprawa                      | 24,40 zł/rok                   |
| 8.   | 24/4                     | 3            | EL1E/00039432/2 | 3,1232                            | ul. Szarych Szeregów | uprawa                      | 0,15 zł/m <sup>2</sup> /rok    |
| 9.   | 140                      | 24           | EL1E/00037974/9 | 0,0323                            | ul. Druska           | parking                     | 0,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c    |
|      | 140                      | 24           | EL1E/00037974/9 | 0,0323                            |                      | zielen, tereny mieszkaniowe | 0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok    |
|      | 142/3                    | 24           | EL1E/00037974/9 | 0,0157                            |                      | zielen, tereny mieszkaniowe | 0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok    |

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
22.03.2011