

ZARZĄDZENIE NR ..142...../2011

**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia 26 kwietnia..... 2011 roku**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz. 675; Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk

Załącznik do zarządzenia nr. 42... /2011 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 26. kwietnia 2011 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierzawy w ha	Polożenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierzawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW				
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.
1.	605/12	18	32289	0,0604	ul. Galczyńskiego37	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
2.	358/7	22	EL1E/00031740/8	0,1728	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24zł/m ² /rok
	640	22	EL1E/00031740/8	1,0500			
3.	731/3	17	EL1E/00036215/4	0,0003	ul. Kolejowa	droga dojazdowa do działki	24,40 zł/m-c
	792/1	17	EL1E/00040539/2	0,0021			
	791/1	17	EL1E/00040539/2	0,0014			
	812/1	17	EL1E/00040539/2	0,0019			
4.	4/17	30	EL1E/00047147/4	0,6275	ul. Łęczycyka	handel	6,59 zł/m ² /m-c
5.	468	5	EL1E/00034237/0	0,2459	ul. Fromborska	parking	0,30 zł/m ² /m-c
	481	5	EL1E/00034237/0	0,0609	ul. Fromborska	parking	0,30 zł/m ² /m-c
	485	5	EL1E/00032410/3	0,1507	ul. Fromborska	parking	0,30 zł/m ² /m-c
6.	468	5	EL1E/00034237/0	0,2459	ul. Fromborska	parking	0,30 zł/m ² /m-c
	481	5	EL1E/00034237/0	0,0609	ul. Fromborska	parking	0,30 zł/m ² /m-c
	485	5	EL1E/00032410/3	0,1507	ul. Fromborska	parking	0,30 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk