

ZARZĄDZENIE NR .....<sup>301</sup>...../ 2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG  
z dnia .....<sup>15 lipca</sup>..... 2011 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

**§3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

**§4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

*Grzegorz Nowaczyk*

Załącznik do zarządzenia nr ..... /2011 Prezydenta Miasta Elbląg  
 z dnia ..... /15.11.2011 r.

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierzawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierzawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	110/1	20	EL1E/00036078/1	0,1409	0,0142	ul. Augustowska 4	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24zł/m <sup>2</sup> /rok
2.	1244/8	4	EL1E/00031856/4	0,1319	0,0447	ul. Wiślicka 15	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24zł/m <sup>2</sup> /rok
3.	832	27	EL1E/00056212/9	2,3974	2,3974	ul. Sulimy 3	przemysłowo-składowe	0,73 zł/m <sup>2</sup> /m-c
4.	834/5	5	EL1E/00042915/6	0,9346	0,9130	ul. Legionów	sportowo - rekreacyjne	0,24zł/m <sup>2</sup> /rok
5.	11/2	19	EL1E/00044065/6	5,7929	0,0618	ul. Wschodnia	uprawa	0,15 zł/m <sup>2</sup> /rok
6.	307/31	3	EL1E/00047670/1	1,5545	0,0206	ul. Plk. Dąbka	zieleń, tereny mieszkaniowe	1,22 zł/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA

*Grzegorz Nowaczyk*