

ZARZĄDZENIE NR 525 / 2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia 15 listopada 2011 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z przetargu.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Uchyla się Zarządzenie nr 450/2011 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 27 września 2011r.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
[Podpis]
Ryszard Mowaczyk

Załącznik do zarządzenia nr 525/2011 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 15 listopada 2011r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Lp.	Adres	Dane geodezyjne				Opis nieruchomości	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena w zł
		KW	Nr dz	Pow. w ha	KM/ob-ręb				
1.	1-go Maja 35	28637	175	0,0612	6/15	Lokal użytkowy o powierzchni 56,8 m ² wraz z udziałem 0,0308 w częściach wspólnych budynku i gruntu	Przetarg nieograniczony	Lokal – własność Udział w gruncie – użytkowanie wieczyste	w tym: 144.700 zł lokal – 140.163 zł udz. w gruncie – 4.537 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Pierwsza opłata 25% wycycytowanej ceny udziału w gruncie Opłaty roczne 3% wycycytowanej ceny udziału w gruncie.

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

INSPEKTOR

Krzysztof Matuszewski

7.11.2011r.
KIEROWNIK REFERATU

Beata Kunc

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Marcin Półtorowski

PREZIDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk