

ZARZĄDZENIE NR 556...../2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 5. grudnia..... 2011 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

**§3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

**§4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
Elbląg  
*[Podpis]*

Załącznik do zarządzenia nr...556.../2011 Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 5. grudnia..... 2011 r.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego		
	Nr działki	Nr obrębu					KW	Powierzchnia w ha
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	34/5 35/10	21 21	EL1E/00094162/1 EL1E/00032056/3	0,0183 0,0619	0,0183 0,0619	ul. Huzarska	droga dojazdowa	0,12 zł/m <sup>2</sup> /m-c
2.	35/9 35/11	21 21	EL1E/00032056/3 EL1E/00094162/1	0,0005 0,0580	0,0005 0,0420	ul. Huzarska	zieleń	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
3.	300/1 304/1 305/1	22 22 22	EL1E/00033559/6 EL1E/00033559/6 EL1E/00033559/6	0,0588 0,0694 0,0792	0,0043 0,0202 0,0055	ul. Łódzka 4	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
4.	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1232	0,0500	ul. Szarych Szeregów	uprawa	0,15 zł/m <sup>2</sup> /rok
5.	296	5	EL1E/00018297/0	0,0021	0,0021	ul. Szczecińska 29	zieleń, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
6.	763/3	4	EL1E/00021408/6	0,0685	0,0083	ul. Pomorska 27a	zieleń, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
7.	302 303	17 17	EL1E/00033279/9 EL1E/00033279/9	0,0036 0,0136	0,0036 0,0084	ul. Rawska 15b	zieleń, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Miasto Elbląg