

ZARZĄDZENIE NR 12.../2012

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 11 stycznia 2012 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia  
oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 i art. 68 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zmianami) oraz §1 uchwały Nr XXVI/576/2010 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 21 stycznia 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny nieruchomości gruntowych zbywanych na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych (Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur. Nr 33 poz. 666, z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczególnie opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w ust. 1, w wysokościach jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.
3. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena*	Stawka bonifikaty w %
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	KM / obręb						
1.	Kamienna 48	31815	229	0,0400	4/4	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przy ległej	Własność	<b>63.508 zł</b> plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
2.	Morszyńska	49852	443/8	0,0091	7/17	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przy ległej	Własność	<b>14.283 zł</b> plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
3.	Morszyńska	49852	295/5	0,0060	6/17	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przy ległej	Własność	<b>9.417 zł</b> plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
4.	Teżewska 7	16213 16213	306 309	0,0150 0,0553	8/9 8/9	Działki niezabudowane	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przy ległej	Własność	<b>118.624 zł</b> plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
5.	Wiślicka 5	8377	1198	0,0431	9/4	Działka zabudowana budynkiem gospodarczym, stanowiącym nakłady Nabywcy	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przy ległej	Własność	<b>68.572 zł</b> plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90

6.	Wspólna 8	33556	73/7	0,0100	2/18	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	16,541 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
7.	Wspólna 10a	33556	73/9	0,0045	2/18	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	7,444 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługują roszczenia o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Handwritten signature and official stamp of the State Treasury Office in Wrocław.