

**ZARZĄDZENIE NR .....16..... / 2012**

**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**  
z dnia 18 stycznia..... 2012 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do najmu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do najmu nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu.

**§ 2.**


1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

**§3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budyneków Komunalnych w Elblągu.

**§4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU**

L.p.	Położenie	DANE GEODEZYJNE			Przeznaczenie lokalu	Powierzchnia lokalu w m <sup>2</sup>	Stawka jednostkowa czynszu najmu
		KW	Nr działki	Pow. w ha			
1	Kosynierów Gdyńskich 30	EL1E/00032664/8	182	0,0512	16	50,46	9,81 zł/m <sup>2</sup> /m-nie
2	1 Maja 1	29241	185/1	0,052	15	647,90	3,22 zł/m <sup>2</sup> /m-nie
3	Związku Jaszczurczego 17	EL1E/00043354/2	262/2	0,349	16	parter - 710,80	3,22 zł/m <sup>2</sup> /m-nie
						I piętro - 759,00	
						piwnica - 100,80	

1. Podany w tabeli czynsz stanowi stawkę brutto.
2. Czynsz określony w skali miesięca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Podany w tabeli czynsz za lokale oddane w najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.
4. Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

INSPEKTOR

Katarzyna Pągła

KIEROWNIK REFERATU

mgr Zbigniew Musiejuk

11.01.2012

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Maciej Patkowiński

12 STY. 2012