

ZARZĄDZENIE NR³²...../2012

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia ...^{31 stycznia}..... 2012 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik do zarządzenia nr/2012 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia ...21. stycznia..... 2012 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Nr działki	Nr obrębu	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
			KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
	455	5	EL1E/00028025/6	1,4416	0,4969	ul. Fromborska	parking	0,30 zł/m ² /m-c
1.	455	5	EL1E/00028025/6	1,4416	0,0031	ul. Fromborska	handel (stacja gazu)	6,59 zł/m ² /m-c
	454	5	EL1E/00028025/6	0,3365	0,0500	ul. Fromborska	zieleniec	0,24 zł/m ² /rok
2.	340	14	EL1E/00092871/0	0,0286	0,0030	ul. Stawidłowa	handel	8,30 zł/m ² /m-c
3.	340	14	EL1E/00092871/0	0,0286	0,0042	ul. Stawidłowa	handel	8,30 zł/m ² /m-c
4.	340	14	EL1E/00092871/0	0,0286	0,0040	ul. Stawidłowa	handel	8,30 zł/m ² /m-c
5.	292	27	EL1E/00038673/6	0,0378	0,0378	ul. Przybyszewskiego22	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
6.	32	4	EL1E/00007537/5	0,0291	0,0291	ul. Lubelska 15	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
7.	146	5	EL1E/00057693/1	0,1164	0,0123	ul. Szucha 1a	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	71	20	EL1E/00076374/8	0,1647	0,0180		parking	0,30 zł/m ² /m-c
8.	71	20	EL1E/00076374/8	0,1647	0,0044	ul. Rawska	usługi	0,30 zł/m ² /m-c
	71	20	EL1E/00076374/8	0,1647	0,1423		zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
9.	537/4	5	EL1E/00048466/5	0,0428	0,0428	ul. Okrężna 4	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	537/6	5	EL1E/00048466/5	0,1978	0,0270			
10.	40	19	EL1E/00015958/1	0,4503	0,2100	ul. Łęczyska	uprawa	24,40 zł/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

URZĘDNIK POK... DYREKTOR DEPARTAMENTU

[Signature]

28.01.2012

[Signature]