

ZARZĄDZENIE NR48...../2012

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia19 lutego..... 2012 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załącznikach do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załącznikach do niniejszego zarządzenia.
2. Wykazy nieruchomości, o których mowa w ust. 1 podlegają ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o ich wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


Marek Szymonowski

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr/2012 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 16. lutego 2012 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L. p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Polożenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	108/298	20	EL1E/00036078/1	0,9895	0,9003	ul. Okólnik	uprawa, pastwisko	100 zł/ha/rok
	108/298	20	EL1E/00036078/1	0,9895	0,0892	ul. Okólnik	uprawa, pastwisko	80 zł/ha/rok
2.	105/40	20	EL1E/00039632/4	0,6284	0,6284	ul. Okólnik	uprawa, pastwisko	100 zł/ha/rok
	105/41	20	EL1E/00039632/4	1,7135	1,7135	ul. Okólnik	uprawa, pastwisko	100 zł/ha/rok
	105/42	20	EL1E/00039632/4	3,6644	3,6612	ul. Okólnik	uprawa, pastwisko	100 zł/ha/rok
	105/42	20	EL1E/00039632/4	3,6644	0,0032	ul. Okólnik	uprawa, pastwisko	80 zł/ha/rok
	99/1	20	EL1E/00016445/9	0,0042	0,0042	ul. Okólnik	uprawa, pastwisko	100 zł/ha/rok
3.	99/2	20	EL1E/00016445/9	0,2101	0,1860	ul. Okólnik	uprawa, pastwisko	100 zł/ha/rok
	99/2	20	EL1E/00016445/9	0,2101	0,0241	ul. Okólnik	uprawa, pastwisko	80 zł/ha/rok
	99/3	20	EL1E/00016445/9	1,1569	0,8689	ul. Okólnik	uprawa, pastwisko	100 zł/ha/rok
	99/3	20	EL1E/00016445/9	1,1569	0,2880	ul. Okólnik	uprawa, pastwisko	80 zł/ha/rok
4.	100/1	20	ELE/00018022/2	0,1127	0,0800	ul. Okólnik	uprawa, pastwisko	100 zł/ha/rok
	100/2	20	ELE/00018022/2	1,1474	0,9000	ul. Okólnik	uprawa, pastwisko	100 zł/ha/rok
5.	101	20	ELE/00069416/3	0,0799	0,0660	ul. Okólnik	uprawa, pastwisko	80 zł/ha/rok

6.	102/1	20	ELE/00018022/2	0,1332	0,1332	0,1332	ul. Okólnik	uprawa, pastwisko	100 zł/ha/rok
	102/2	20	ELE/00018022/2	0,1988	0,1988	0,1500	ul. Okólnik	uprawa, pastwisko	100 zł/ha/rok
	102/3	20	ELE/00018022/2	0,0543	0,0543	0,0543	ul. Okólnik	uprawa, pastwisko	100 zł/ha/rok
	102/5	20	ELE/00018022/2	1,0337	1,0337	1,0337	ul. Okólnik	uprawa, pastwisko	100 zł/ha/rok
	102/6	20	ELE/00018022/2	2,6856	2,6856	2,2000	ul. Okólnik	uprawa, pastwisko	100 zł/ha/rok
	102/7	20	ELE/00018022/2	5,3738	5,3738	4,7500	ul. Okólnik	uprawa, pastwisko	100 zł/ha/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Maciej Pałkowski

INSPEKTOR

Marta Wójcik WÓJCIK KIEROWNIK REFERATU

100.1.20.12

WICEPREZYDENT

Tomasz Łachowicki

PREZYDENT MIASTA

(Przewodniczący)

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr .48.../2012 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia .16.02.2012 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

L.p.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia w ha	obręb	Przeznaczenie obiektu	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Stawka czynszu dzierżawnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Okólnik	EL1E/00039632/4	105/42	3,6644	20	budynek gospodarczy z częścią administracyjną	576	0,29 zł/m ² /m-c
2.	ul. Okólnik	EL1E/00039632/4	105/42	3,6644	20	wozownia	148	0,29 zł/m ² /m-c
3.	ul. Okólnik	EL1E/00039632/4	105/42	3,6644	20	stajnia i magazyn	659	0,29 zł/m ² /m-c
4.	ul. Okólnik	EL1E/00039632/4	105/42	3,6644	20	portiernia	12	0,29 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali miesięczą płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Maciej Pakowski

INSPEKTOR

Małgorzata Wójcik

15.1.2012

Tomasz Kawałkowski

Beata Kunc

23.01.2012

Prezydent Miasta Elbląg