

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.), art. 7 ust. 1 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), Rada Miejska w Elblągu rozstrzyga, co następuje:

**I. Rodzaje inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy i koszt szacunkowy ich realizacji**

W ramach zadań własnych gmina – miasto Elbląg na terenie objętym zmianą południowego fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu dla części dzielnicy Zatorze w rejonie lotniska w mieście Elblągu, realizuje budowę układu komunikacyjnego, na którą składają się następujące koszty:

| Lp.                                       | Nazwa obiektu inwestycji infrastruktury                                                            | J.m.           | Wielkość inwestycji wg planu miejscowego | Wartość inwestycji  |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------|---------------------|
| 1.                                        | Wykupienie terenów przewidzianych w planie pod komunikację                                         | m <sup>2</sup> | 7334                                     | 220.000,00          |
| 2.                                        | Ulica zbiorcza nowoprojektowana ( <b>1 KDZ 1/2</b> ) – fragment planowanej obwodnicy śródmiejskiej | m <sup>2</sup> | 2520                                     | 965.200,00          |
| 3.                                        | Linia oświetlenia zewnętrznego ulic                                                                | m              | 360                                      | 50.900,00           |
| 4.                                        | Kanalizacja deszczowa – odwodnienie odcinka jezdni                                                 | m              | 360                                      | 385.200,00          |
| 5.                                        | Kanalizacja sanitarna                                                                              | m              | 360                                      | 328.300,00          |
| <b>RAZEM koszty budowy infrastruktury</b> |                                                                                                    |                |                                          | <b>1.949.600,00</b> |

## **II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy**

Zasady finansowania w/w inwestycji:

- 1) przebudowa i modernizacja ulic realizowana z budżetu gminy: istnieją możliwości ubiegania się o dofinansowanie (dotacje i fundusze) oraz współfinansowanie na podstawie umowy z zainteresowanym inwestorem lub sponsorem;
- 2) finansowanie infrastruktury technicznej gmina realizuje w oparciu o każdorocznie uchwalony budżet obejmujący wysokość finansowania i przedmiot finansowania; każdego roku gmina może wystąpić o pozyskanie środków celowych (dotacje i inne fundusze)

## **III Uzasadnienie**

W ramach procedury planistycznej na podstawie art. 17 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla zmiany południowego fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu dla części dzielnicy Zatorze w rejonie lotniska w mieście Elblągu, sporządzono prognozę skutków finansowych uchwalenia planu. Dokument jest dostępny w Urzędzie Miejskim w Elblągu – Departament Urbanistyki i Architektury, Referat Planowania Przestrzennego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Elblągu

*Jerzy Wcisła*