

ZARZĄDZENIE NR 78... /2012

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 13 marca 2012 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia
oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt.6 i art. 68 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zmianami) oraz §1 uchwały Nr XXVI/576/2010 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 21 stycznia 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny nieruchomości gruntowych zbywanych na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych (Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur. Nr 33 poz. 666, z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w ust. 1, w wysokościach jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.
3. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Grzegorz Nowaczyk

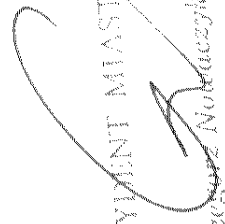
WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena*	Stawka bonifiki w %
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	KM / obręb						
1.	Bohaterów Westerplatte 10	16078	32	0,0382	1/10	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	60.776 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
2.	Aleksandra Krzyżanowskiego	2448	103	0,0105	1/10	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	17.525 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
3.	Aleksandra Krzyżanowskiego	18300	104	0,0105	1/10	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	17.539 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
4.	Aleksandra Krzyżanowskiego	51396	105	0,0105	1/10	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	17.554 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
5.	Łomżyńska	66857	1080/6 1080/7	0,0054 0,0076	3/22	Działka 1080/6 zabudowana budynkiem gospodarczym, stanowiącym nakłady Nabywcy	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	19.346 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90

6.	Pomorska	32094	521/4	0,0138	6/4	Działka zabudowana fragmentem budynku gospodarczego, stanowiącego nakład Nabywcy	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	18.084 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
7.	Suwalska 8	32018	321	0,0614	5/4	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	83.568 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
8.	Winnicka 1A	3001	622	0,0023	11/5	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	4.957 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
9.	Wiślicka	8367	817	0,0052	8/4	Działka zabudowana fragmentem budynku gospodarczego, stanowiącego nakład Nabywcy	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	9.122 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

 Grzegorz Nofarczyk