

ZARZADZENIE NR 11 /2006
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia 20 STYCZNIA 2006 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 5 i art. 68 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 i Nr 281 poz. 2782) oraz § 1 uchwały Nr XIX/440/2004 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 25 listopada 2004 r. w sprawie udzielania bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Elbląg (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 195, poz.2799) zarządza się, co następuje:

§1

1. Przeznacza się do sprzedaży, szczegółowo opisana w załączniku do niniejszego zarządzenia zabudowana nieruchomość gruntowa na rzecz jej użytkowników wieczystych.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej w wysokości określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia
3. Szczegółowe warunki sprzedaży zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp.	Adres	Dane geodezyjne				Opis nieruchomości	Tryb zbycia	Cena * w zł	Bonifikata	Cena po udzieleniu bonifikaty
		KW	Nr dz	Pow. w ha	KM/ obreb					
1	Chopina 41	29167	245	0,0164	5/10	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym	Bezprzetargowo, na rzecz współwzrostowników wieczystych działki: - właścicieli lokalu mieszkalnego nr 1- w udziale do 16/100 części, - właścicieli lokalu mieszkalnego nr 2- w udziale do 21/100 części, - właścicieli lokalu mieszkalnego nr 3- w udziale do 16/100 części. - właścicieli lokalu mieszkalnego nr 4- w udziale do 21/100 części. - właścicieli lokalu mieszkalnego nr 5- w udziale do 16/100 części. - właścicieli lokalu mieszkalnego nr 6- w udziale do 10/100 części.	359,36,- 488,46 359,36 505,26 359,36 240,60	90%	35,94zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami 48,85zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami 35,94zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami 50,53zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami 35,94zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami 24,06zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

