

ZARZĄDZENIE NR 282/2012
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 12 lipca 2012 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowie dzierżawy lub najmu

§2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu i Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr/20..

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.P.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	360/2	15	E11E/00035688/3	0,0583	0,00084	ul. Czerwonego Krzyża	handel	12,20 zł/m ² /m-c
2.	4/12	30	47147	0,2248	0,0025	ul. Łęczyccka	handel	6,59zł/m ² /m-c
3.	307	6	E11E/00032405/5	1,3213	0,0200	ul. Poznańska	rekreacja	0,24zł/m ² /rok
4.	351/52	10	31296/0	1,4895	0,0012	ul. Nowowiejska	handel	12,20 zł/m ² /m-c
5.	351/52	10	31296/0	1,4895	0,0002	ul. Nowowiejska	handel	12,20 zł/m ² /m-c
6.	351/52	10	31296/0	1,4895	0,0010	ul. Nowowiejska	handel	12,20 zł/m ² /m-c
7.	351/52	10	31296/0	1,4895	0,0004	ul. Nowowiejska	Wejścia do budynków i lokali	4,80 zł/m ² /m-c
8.	154/26	15	E11E/00032204/6	2,7764	0,0020	Skwer M. Sawicza	mała gastronomia	12,20 zł/m ² /m-c
9.	383/3	9	E11E/00049873/8	0,2633	0,0006	Ul. Kościuszki	handel	8,30 zł/m ² /m-c
10.	4/18	30	47147	0,3669	0,0015	ul. Łęczyccka	handel	6,59zł/m ² /m-c

11.	4/14	30	47147	24,6633	0,0020	ul. Łęczyccka	handel	6,59zł/m ² /m-c
12.	4/18	30	47147	0,3669	0,0056	ul. Łęczyccka	handel	6,59zł/m ² /m-c
13.	4/20	30	47147	0,0667	0,0030	ul. Łęczyccka	handel	6,59zł/m ² /m-c
14.	4/20	30	47147	0,0667	0,0050	ul. Łęczyccka	handel	6,59zł/m ² /m-c
15.	20	19	E11E/00044065/6	0,0667	6,8572	ul. Łęczyccka	mieszkaniaowe	0,24zł/m ² /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk