

ZARZĄDZENIE NR 284/2012
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 17. lipca 2012 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA
Grażyna Kluge
WICEPREZYDENT

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 284/2012

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 13.07.2012

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW				
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.
1.	579	18	EL1E/00017458/0	0,0572	ul. Saperów	pawilon handlowy	8,30 zł/m ² /m-c
2.	337/11	6	EL1E/00041603/9	3,7853	ul. Waryńskiego 12	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	337/3	6	EL1E/00041603/9	0,0117			
3.	295/2	17	EL1E/00049852/5	0,0080	ul. Morszyńska 41a	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
4.	443/38	17	EL1E/00049852/5	0,0083	ul. Morszyńska 34	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
5.	593/1	4	EL1E/00035268/3	0,0024	ul. Szczygła	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
6.	358/7	22	EL1E/00031740/8	0,1728	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	640	22	EL1E/00031740/8	1,0500			
7.	41/2	11	EL1E/00058627/5	0,0264	ul. Poprzeczna	handel	8,30 zł/m ² /m-c
	54/55	11	EL1E/00031958/9	0,2953			
8.	756	18	EL1E/00032289/5	0,1612	ul. Kraszewskiego 24	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok

9.	253	13	EL1E/00020561/9	1,8358	1,7379	ul. Nowodworska	uprawa	100 zł/ha/rok
	254/1	13	EL1E/00015906/2	0,3228	0,3000	ul. Nowodworska	uprawa	100 zł/ha/rok
	254/1	13	EL1E/00015906/2	0,3228	0,0228	ul. Nowodworska	uprawa	80 zł/ha/rok
	254/2	13	EL1E/00015906/2	0,8627	0,8297	ul. Nowodworska	uprawa	100 zł/ha/rok
	254/2	13	EL1E/00015906/2	0,8627	0,0330	ul. Nowodworska	uprawa	80 zł/ha/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Chryzyna Bluge
Chryzyna Bluge
VICEPREZYDENT

VICEPREZYDENT

Thomas Lewandowski
Thomas Lewandowski

CIĄ DYREKTORA DEPARTAMENTU
Spodarki Nieruchomościami i Geod. i
GEODEZA MIASTA

INSPEKTOR
KIEROWNIK REFERATU
Sprzedaży Nieruchomości

Matgorzata Wójcisz
Matgorzata Wójcisz

Beata Kunc
Beata Kunc

12.07.2012

10.07.2012

Stawomir Skorupa
Stawomir Skorupa