

11/2013

ZARZĄDZENIE NR 26/2013
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 16 stycznia 2013 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz §1 uchwały Nr XXIII/538/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. Nr 100, poz.1331 ze zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w ust.1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
4. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste, o których mowa w ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.
5. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach nr 1, 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

1. W załączniku nr 2 do zarządzenia Nr 511/12 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 08 listopada 2012 roku w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali – skreśla się poz. 1,8
2. W załączniku nr 1 do zarządzenia Nr 498/12 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 02 listopada 2012 roku w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali – skreśla się poz. 1

§ 4.

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PRZEM. I GEOD. MIASTA
G. K...
Ciepła 10
WIELICZKA 1

DYREKTOR DEPARTAMENTU

14.01.2013

Adam Jocz

EOD UM Elbląg 2013-01-14
Rejestr pism i spraw 09:14:06

PISMO W PRZYGOTOWANIU



Numer pisma: 276/2013

AJ
PC

WICEMAJSTR

Tomáš Lejsek

INSPEKTOR

Gregorowicz
mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

14.01.2013

Włoczek
14.01.2013

Z-CA DYREKTORA DEPARTAMENTU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji
GEODETA MIASTA

Stawski Skorupa

14 STY. 2013

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 261/2013
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 16.01.2013 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu

Lp	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obręb	Pow. w ha	Nr KW		
1.	Królewiecka	146B	10	35,0	21/2	6	0,2739	EL1E/00049869/7	102.200	85
2.	Stanisława Witkiewicza	11	11	48,6	83	27	0,0343	EL1E/00039426/7	128.700	90
3.	Częstochowska	36	2	38,8	612/1	5	0,0308	EL1E/00069046/8	97.400	95
4.	Królewiecka	146B	18	35,05	21/2	6	0,2739	EL1E/00049869/7	104.400	85
5.	Stanisława Wyspiańskiego	31	1	36,5	273	16	0,0222	53761	94.700	95

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Inspektor mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

I N S P E K T O R

Gregorowicz

mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

AD. J.A. 14.774

Inspektor

Młuc

Inspektor

14.01.2013

Z-CA DYREKTORA DEPARTAMENTU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji
GEODEZJA MIASTA

Skorupa

14 STY. 2013

WZ. P. 14.01.2013

Gregorowicz

Inspektor

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 26 z dnia 20 2013
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia 16.04 2013 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w %
	Ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW				
1.	Robotnicza	133	7	55,0	163	11	0,0715	EL1E/00029829/9	33.041	95	4059	95
2.	Wspólna	40	4 6	73,3 56,2	100	18	0,0794	30477	180.746 120.963	99	26.454 22.237	99
3.	Andrzeja Struga	28	4	36,7	58	16	0,0429	EL1E/00032011/6	94.498	95	3.302	95
4.	Dolna	1	5	40,5	36/7	12	0,0560	EL1E/00073519/6	90.072	95	14.228	95
6.	Jana Bazyńskiego	17	10	43,1	343/2	10	0,0790	EL1E/00033463/6	124.613	90	2.787	90
7.	Malborska	88	40	59,1	247	22	0,0523	EL1E/00026429/4	166.409	90	1.591	90
8.	Jana Kilińskiego	47A	5	56,2	149	22	0,0491	EL1E/00034575/1	159.981	85	5.319	85
7.	Romualda Traugutta	70	12	48,0	117	16	0,0723	EL1E/00021043/9	138.502	90	3.198	90
8.	Kosynierów Gdęńskich	12A	5	50,8	130	16	0,0178	EL1E/00031943/1	149.976	90	3.924	90
10.	Browarna	41	3	40,3	114	11	0,0607	EL1E/00029807/9	106.246	95	2.854	95
11.	12 Lutego	11	2	36,5	170/1	15	0,0639	EL1E/00033459/5	109.081	95	2.519	95

12.	Browarna	41	6	41,3	114	11	0,0607	EL1E/00029807/9	108.977	95	2.923	95
13.	Sadowa	97	6	36,1	73	17	0,0627	EL1E/00033109/7	92.095	95	4.305	95
14.	Malborska	80	64	58,4	213 214	22	0,0530 0,2890	EL1E/00032303/0	157.572	90	8.428	90
15.	Juliusza Słowackiego	21	4	36,2	872	17	0,0609	EL1E/00030136/0	92.883	95	4.517	95
16.	Lubranięcka	24	1	35,2	2/7	11	0,0353	EL1E/00057682/1	79.753	95	4.047	95
17.	Fabryczna	21	6	48,8	59/3	21	0,0191	32057	117.751	95	4.149	95
18.	Aleja Grunwaldzka	1	19	37,1	482	16	0,0419	EL1E/00029330/4	107.534	90	1.166	90
19.	Aleja Grunwaldzka	1	49	51,6	482	16	0,0419	EL1E/00029330/4	150.810	90	1.590	90
20.	Jana Kochanowskiego	22	4	40,9	814	17	0,0557	EL1E/00031271/9	105.784	95	3.816	95
21.	Jana Kilińskiego	47A	3	56,7	149	22	0,0491	EL1E/00034575/1	162.123	85	5.377	85

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Inspektor mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

I N S P E K T O R

mgr inż. Małgorzata Gregorowicz

10.01.2013

Z-CIA DYREKTORA DEPARTAMENTU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji
GEODETA MIASTA

Stawomir Sidorupa

14 STY. 2013

Województwo Lubuskie
Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego
Wielkopolski 10
65-116 Poznań

Województwo Lubuskie
Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego
Wielkopolski 10
65-116 Poznań