

ZARZĄDZENIE NR 165 / 2013
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 10 Kwiecień 2013 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do najmu i dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia i wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowie dzierżawy lub najmu

§2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu i Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr .../65...../2013...
Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 10.04.2013.....r.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia i najmu

L.P.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.								
1.	848/4	17	EL1E/00049862/8	2,5138	0,08	ul. Sadowa 1-3	Teren przyległy do budynku	0,44 zł/m ² /m-c
2.	154/26	15	EL1E/0032204/6	2,7764	0,002	Skwer Mariana Sawicza	handel	17,00 zł/m ² /m-c
3.	154/26	15	EL1E/0032204/6	2,7764	0,002	Skwer Mariana Sawicza	handel	17,00 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.



Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr .../65/...../20.13...
Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 10.04.2013.....r.

**WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia w ha	Obręb	Przeznaczenie obiektu	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Stawka czynszu dzierżawnego
1	Ul. Sadowa	EL1E/00049862/8	848/4	2,5138	17	lokal wynajmowany na działalność handlową	50	21,96 zł/m ² /m-c
2	Ul. Sadowa	EL1E/00049862/8	848/4	2,5138	17	magazyny, wiaty	105	5,27zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.