

**ZARZĄDZENIE NR 280/2013**  
**PEŁNIĄCEGO FUNKCJĘ ORGANÓW MIASTA ELBLĄG DZIAŁAJĄCEGO ZA**  
**PREZYDENTA MIASTA**

z dnia 3 lipca 2013 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.**

W załączniku nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg nr 153/2013 z dnia 29 marca 2013 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, skreśla się pozycję 6.

**§ 3.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PEŁNIĄCY FUNKCJĘ ORGANÓW MIASTA ELBLĄG

*Marek Bojarński*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 220../2013

Pełniącego funkcję Organów Miasta Elbląga działającego

za Prezydenta Miasta z dnia 3.07.2013 r.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

| nieruchomości |                          |              |                                    |                      |                                   |                     |                                       |                                                            | przeznaczonych do wydzierżawienia |  |  |
|---------------|--------------------------|--------------|------------------------------------|----------------------|-----------------------------------|---------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--|--|
| L.p.          | Oznaczenie nieruchomości |              |                                    |                      | Powierzchnia<br>dzierżawy<br>w ha | Położenie           | Sposób zagospodarowania               | Stawka czynszu<br>dzierżawnego                             |                                   |  |  |
|               | Nr<br>działki            | Nr<br>obrębu | KW                                 | Powierzchnia<br>w ha |                                   |                     |                                       |                                                            |                                   |  |  |
| 1.            | 2.                       | 3.           | 4.                                 | 5.                   | 6.                                | 7.                  | 8.                                    | 9.                                                         |                                   |  |  |
| 1.            | 56                       | 2            | EL1E/00058630/9                    | 1,2747               | 1,2747                            | ul. Czuchnowskiego  | składowe, zaplecze budowy             | 0,73 zł/m <sup>2</sup> /m-c                                |                                   |  |  |
| 2.            | 278                      | 3            | EL1E/00032286/4                    | 0,1461               | 0,0023                            | ul. Obrońców Pokoju | handel                                | 8,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c                                |                                   |  |  |
| 3.            | 94/1                     | 4            | EL1E/00036824/6                    | 0,0090               | 0,0090                            | ul. Ogólna 1        | zielen, tereny mieszkaniowe           | 24,40 zł/rok                                               |                                   |  |  |
| 4.            | 86                       | 6            | EL1E/00017102/0                    | 0,0426               | 0,0426                            | ul. Smolna 8        | zielen, tereny mieszkaniowe           | 0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok                                |                                   |  |  |
| 5.            | 525<br>525               | 14<br>14     | EL1E/00044056/0<br>EL1E/00044056/0 | 0,1585<br>0,1585     | 0,0949<br>0,0636                  | ul. Warszawska      | zielen, tereny rekreacyjne<br>parking | 0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok<br>0,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c |                                   |  |  |
| 6             | 931/8                    | 4            | EL1E/00032403/1                    | 0,0079               | 0,0079                            | ul. Tarnowska 4     | zielen, tereny mieszkaniowe           | 24,40 zł/rok                                               |                                   |  |  |

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

*[Signature]*  
M. Bojarowski  
MIASTO ELBLĄG

**INSPEKTOR**  
KIEROWNIK BIURO  
Sprzedaży Nieruchomości  
Małgorzata Wójcik  
25.06.2013

**Z-CA DYREKTORA DEPARTAMENTU**  
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji  
GEODEZJA MIASTA  
Sławomir Skorupa  
28.06.2013