

4 10

ZARZĄDZENIE NR 282.../2013
PEŁNIĄCEGO FUNKCJE ORGANÓW MIASTA ELBLĄG DZIAŁAJĄCEGO ZA
PREZYDENTA

z dnia 5. lipca.... 2013 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu pomieszczenia niestanowiącego samodzielnego lokalu mieszkalnego, przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży pomieszczenie niestanowiące samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części nieruchomości gruntowej, szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemcy tego pomieszczenia.
2. Szczegółowe warunki sprzedaży zostaną ustalone w protokóle z rokowań.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz pomieszczenia przeznaczonego do zbycia, wymienionego w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umowy w formie aktu notarialnego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PEŁNIĄCY FUNKCJE ORGANU
MIASTA ELBLĄG

Marek Bojarski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 222./2013
Pełniącego funkcje organów miasta Elbląg
działającego za Prezydenta
z dnia 5.07.2013 r.

**Wykaz w sprawie sprzedaży pomieszczenia w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego
przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej			Opis nieruchomości	Cena części lokalu w zł	Cena udziału w gruncie w zł
	Ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha			
1.	1 Maja	14	29A	2,5	262	15	0,0459	Część lokalu mieszkalnego użytkowana na podstawie umowy najmu zawartej na czas nieoznaczony, która będzie stanowiła samodzielny lokal mieszkalny po połączeniu i łącznym wyodrębnieniu wraz z częścią lokalu powstałą w wyniku adaptacji nieruchomości wspólnej w budynku wielolokalowym.	1.654	2.334

* Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określonej na podstawie art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługują roszczenia o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Inspektor Joanna Danilewicz
INSPEKTOR

mgr inż. Joanna Danilewicz
18.06.2013r.

NA DYREKTORA DEPARTAMENTU
podarki Nieruchomości i Geodezji
MIASTA
WŁAŚCICIEL
02 LIP. 2013
mgr inż. Skorupa

KIEROWNIK DEPARTAMENTU
Sprzedaży Nieruchomości
Beata Kunc
2.07.2013

PEŁNIĄCY FUNKCJE ORGANU
MIASTA ELBLĄG
Marek Bojański