

ZARZĄDZENIE NR³⁸⁷.../2013

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia^{9 sierpnia}...²⁰¹³ roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy/najmu

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 R. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy/najmu nieruchomości szczegółowo opisane w załącznikach nr 1, nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia/wynajęcia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy/najmu.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załącznikach do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w ust.1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
[Podpis]
Jacek Wiliński

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 284/2013 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 09.08.2013 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w m ²	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego		
	Nr działki	Nr obrębu KW					Powierzchnia w ha	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	88/2	15	EL1E/00031817/9	0,7497	20,70 2,10	Aleja Armii Krajowej	pawilon handlowy, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m ² /m-c pod pawilonem, 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy
2.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	15,90	ul. Plk. Dąbka 192	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c
3.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	15,60	ul. Plk. Dąbka 192	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c
4.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	16,20	ul. Plk. Dąbka 192	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c
5.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	35,00	ul. Plk. Dąbka 192	pawilon handlowy	629,56 zł/m-c
6.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	10,60	ul. Plk. Dąbka 192	zabudowa	12,20 zł/m ² /m-c
7.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	24,00	ul. Plk. Dąbka 192	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c
8.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	13,00	ul. Plk. Dąbka 192	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c
9.	207	11	EL1E/00033868/5	0,4577	58,20	ul. Plk. Dąbka 192	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c
10.	206	11	EL1E/00033868/5	0,1871	9,00 3,00	ul. Plk. Dąbka 192	pawilon handlowy, teren przyległy na ekspozycję towaru	126,87 zł/m-c pod pawilonem, 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy
11.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	4,80	ul. Plk. Dąbka 192	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c

12.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	9,00 3,00	ul. Płk. Dąbka 192	pawilon handlowy, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m ² /m-c pod pawilonem, 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy
13.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	9,00 3,00	ul. Płk. Dąbka 192	pawilon handlowy, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m ² /m-c pod pawilonem, 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy
14.	1155	4	EL1E/00058627/5	0,7057	2164	Aleja Józefa Piłsudskiego	Parking	0,30 zł/m ² w skali miesiąca

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

05.08.2013 r.

R E F E R E N T

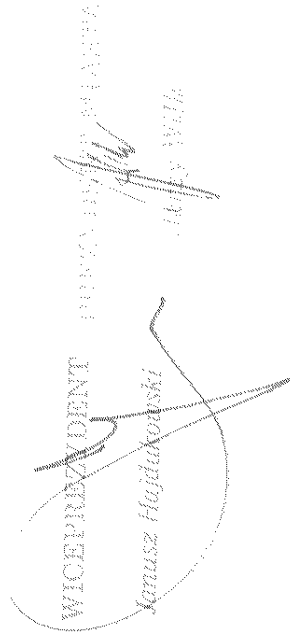
ZASTĘPCA DYREKTORA

Magdalena Staniszewska



Agnieszka Bienert 06 SIE. 2013

WICEPREZYDENT MIASTA
Janusz Hajdukowski



Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 387/2013 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 09.08.2013 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

L.p.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia w ha	obręb	Przeznaczenie obiektu	Powierzchnia dzierżawy w m2	Stawka czynszu dzierżawnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Płk. Dąbka 192	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12	133,74 zł/m-c
2.	ul. Płk. Dąbka 192	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12	133,74 zł/m-c
3.	ul. Płk. Dąbka 192	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12	135,00 zł/m-c
4.	ul. Płk. Dąbka 192	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	6,6	96,62 zł/m-c
5.	ul. Płk. Dąbka 192	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12	133,74 zł/m-c
6.	ul. Płk. Dąbka 192	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12	133,74 zł/m-c
7.	ul. Płk. Dąbka 192	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12	133,74 zł/m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

05.08.2013r

R E F E R E N T

Magdalena Stańcysz

ZASTĘPCA DYREKTORA

Agnieszka Bienert

06 SIE. 2013

WICEPREZYDENT

Janusz Hajdukowski

MIASTO ELBLĄG

WICEPREZYDENT

Janusz Hajdukowski