

**ZARZĄDZENIE NR 444/2013  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 28.09.2013 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

*Jerzy Wilk*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr ...HH.1.2013.....  
 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia ...28.09.2013...

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	8.	9.	
1.	662/7	18	EL1E/00032290/5	0,0037	0,0037	ul. Kraszewskiego 5	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40zł/rok
2.	662/8	18	EL1E/00032290/5	0,0038	0,0038	ul. Kraszewskiego 3	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40zł/rok
3.	662/9	18	EL1E/00032290/5	0,0016	0,0016	ul. Kraszewskiego 1	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40zł/rok
4.	380 358/7	22 22	EL1E/00020451/5 EL1E/00031740/8	0,0267 0,1728	0,0144 0,0103	ul. Skrzydłata	plac zabaw dla dzieci	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
5.	37/4 37/4 37/5 37/5 37/6 37/6	32 32 32 32 32 32	EL1E/00047495/0 EL1E/00047495/0 EL1E/00047495/0 EL1E/00047495/0 EL1E/00047495/0 EL1E/00047495/0	0,1584 0,1584 0,1123 0,1123 4,1514 4,1514	0,4632 0,0552 0,1097 0,0026 4,0667 0,0847	ul. Nowodworska	uprawa	100 zł/ha/rok 80 zł/ha/rok 100 zł/ha/rok 80 zł/ha/rok 100 zł/ha/rok 80 zł/ha/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

INSPEKTOR KIERUJĄCY BIURO  
 Sprawy Nieruchomości  
*Małgorzata Wójcik*  
 23.08.2013

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
 Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji  
*Zbigniew Czerepko*

WICEPREZYDENT  
*Janusz Hajdukowski*

PREZYDENT MIASTA  
*Jerzy Wilk*