

ZARZĄDZENIE NR 534/2013
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 23 października 2013 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości Gminy Miasto Elbląg
położonej przy ul. Sadowej 40A**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2013r., poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz § 15 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/08 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego Nr 89, poz. 1618),

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg, położonej w Elblągu przy ul. Sadowej 40A, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 17, jako działka 812/2 o pow. 0,1334 ha, objętej księgą wieczystą KW Nr EL1E/00040539/2 – służebność gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Sadowej 40A, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 17, jako działka nr 904, objętej księgą wieczystą KW Nr EL1E/00040539/2 .
2. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia nastąpi w formie aktu notarialnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości położonej przy ul. Sadowej 40A, stanowiącej działkę nr 904, zabudowaną budynkiem o jednym lokalu mieszkalnym. Najemcy tego lokalu wystąpili z wnioskiem o jego nabycie.

Dojazd do ww. nieruchomości możliwy jest wyłącznie przez działkę nr 812/2, stanowiącą własność Gminy Miasto Elbląg.

W związku z powyższym, dla umożliwienia swobodnego dojazdu do przedmiotowej nieruchomości gruntowej, po jej sprzedaży na rzecz najemców, zasadne jest ustanowienie służebności przejścia i przejazdu na nieruchomości będącej własnością Gminy Miasto Elbląg tj. działka nr 812/2.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

Zbigniew Czerepko

SPRZĘTOWA

Anna Banasik

18.09.13

Marek
Data Kunc
19.09.2013