

ZARZĄDZENIE NR²⁶...../2014
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia^{23 stycznia}..... 2014 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr/2014

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 2014 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości						Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha	5.	6.				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.		
1.	50/1	19	EL1E/00040922/4	0,0777	0,0777	ul. Łęczyska 23	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok		
2.	675	17	EL1E/00037977/0	0,3775	0,0030	ul. Grottgera	pawilon handlowy	8,30 zł/m ² /m-c		
3.	675	17	EL1E/00037977/0	0,3775	0,0030	ul. Grottgera	pawilon handlowy	8,30 zł/m ² /m-c		
4.	675	17	EL1E/00037977/0	0,3775	0,0030	ul. Grottgera	pawilon handlowy	8,30 zł/m ² /m-c		
5.	190	13	EL1E/00015916/5	0,0398	0,0275	ul. Freta	zielen, tereny mieszkaniowe	0,15 zł/m ² /rok		
6.	169/17 169/19	9 9	EL1E/00032101/4 EL1E/00032101/4	0,0101 0,3202	0,0101 0,0054	ul. Narutowicza 32	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok		
7.	125/1	17	EL1E/00058637/8	0,0124	0,0124	ul. Lidzbarska 26	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok		
8.	809	4	EL1E/00008365/5	0,0052	0,0052	ul. Wiślicka 20	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok		
9.	358/7 640	22 22	EL1E/00031740/8 EL1E/00031740/8	0,1728 1,0500	0,0100 0,0133	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24zł/m ² /rok		
10.	68	6	EL1E/00017449/4	0,0374	0,0374	ul. Smolna	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok		

11.	217/3	9	EL1E/00053762/8	0,0565	0,0084	ul. Chrobrego	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
	250/9	9	EL1E/00015659/5	0,4834	0,0306			
12.	217/3	9	EL1E/00053762/8	0,0565	0,0114	ul. Chrobrego	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	250/9	9	EL1E/00015659/5	0,4834	0,0376			
13.	217/3	9	EL1E/00053762/8	0,0565	0,0146	ul. Chrobrego	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	250/9	9	EL1E/00015659/5	0,4834	0,0366			

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za nieruchomości w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

INSPEKTOR
Małgorzata Wojcik
20.01.2014

KIEROWNIK REFERATU
Bożena Malz
20.01.2014

WYKONKUR DEPARTAMENTU
Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki

Zbigniew Czerepko
20.01.2014

PREZYDENT MIASTA
Janusz Hajdukowski

WICEPREZYDENT
Janusz Hajdukowski