

Urząd Zamówień Publicznych
Zamieszczanie ogłoszeń on-line w BZP:
http://www.portal.uzp.gov.pl

WPE. 2014-03-14

EOD: 14 997
podpis

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA

- Zamieszczanie obowiązkowe
 Zamieszczanie nieobowiązkowe

OGŁOSZENIE DOTYCZY	
Zamówienia publicznego <input checked="" type="checkbox"/>	Zamówień objętych dynamicznym systemem zakupów <input type="checkbox"/>
Zawarcia umowy ramowej <input type="checkbox"/>	

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych?	
tak <input checked="" type="checkbox"/>	nie <input type="checkbox"/>
Numer ogłoszenia w BZP: 19975– 2014	
Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia?	
tak <input type="checkbox"/>	nie <input checked="" type="checkbox"/>

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I.1) NAZWA I ADRES

Nazwa:	Gmina – Miasto Elbląg	
Adres pocztowy:	ul. Łączności 1	
Miejscowość:	Kod pocztowy:	Województwo:
Elbląg	82-300	warmińsko-mazurskie
Tel.: 55 235 35 36, 55 239 31 25	Faks: 55 239 33 34	

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

<input type="checkbox"/> Administracja rządowa centralna	<input type="checkbox"/> Uczelnia publiczna
<input type="checkbox"/> Administracja rządowa terenowa	<input type="checkbox"/> Instytucja ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego
<input checked="" type="checkbox"/> Administracja samorządowa	<input type="checkbox"/> Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
<input type="checkbox"/> Podmiot prawa publicznego	<input type="checkbox"/> Inny (proszę określić): _____
<input type="checkbox"/> Organ kontroli państwowej lub ochrony prawa, sąd lub trybunał	

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego
Wykonanie 300 operatów szacunkowych nieruchomości gruntowych położonych na terenie Gminy Miasto Elbląg
II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane <input type="checkbox"/> Dostawy <input type="checkbox"/> Usługi <input checked="" type="checkbox"/>
II.3) Określenie przedmiotu zamówienia
1. Przedmiot zamówienia: Wykonanie 300 operatów szacunkowych nieruchomości gruntowych położonych na terenie Gminy Miasto Elbląg CPV: 70.00.00.00-1 Nazewnictwo wg CPV: Usługi w zakresie nieruchomości Wykonanie operatów szacunkowych musi być zgodne z wymogami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21.09.2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U. Nr 207, poz. 2109 ze zmianami).
2. Przedmiot i zakres zamówienia obejmuje wykonanie 300 operatów szacunkowych nieruchomości gruntowych położonych na terenie Gminy Miasto Elbląg w celu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności oraz zbycia lub nabycia.
3. Zamawiający informuje, że zlecenie wykonania konkretnych operatów zostanie przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego pocztą elektroniczną. Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego stawienia się w Departamencie Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miejskiego w Elblągu (pok. 140), nie później jednak niż w terminie 2 dni roboczych od dnia przekazania zlecenia, celem odebrania przygotowanych dokumentów i pisemnego potwierdzenia przyjęcia zlecenia. Zlecenie wykonania konkretnego operatu będzie określało adres nieruchomości gruntowej, która winna zostać wyceniona.
4. Zwłoka w odebraniu dokumentów oraz pisemnym potwierdzeniu przyjęcia zlecenia nie wstrzymuje biegu terminu wykonania operatu.
5. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać konkretny operat szacunkowy w terminie 14 dni od dnia odbioru dokumentów oraz pisemnym potwierdzeniu przyjęcia zlecenia lub w terminie 16 dni od dnia przekazania mu przez Zamawiającego, za pośrednictwem poczty elektronicznej, powiadomienia o zleceniu wykonania operatu.
6. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na usługi.
7. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy. Zamawiający żąda podania przez Wykonawcę w ofercie nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1.
8. Zamawiający informuje, że przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 50% wartości

zamówienia podstawowego polegających na wykonaniu operatów szacunkowych nieruchomości gruntowych położonych na terenie Gminy Miasto Elbląg.

9. Zamawiający informuje, że nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

10. Informacja o przewidywanych zmianach postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy i warunkach ich dokonania:

Zamawiający nie przewiduje zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy.

II.4) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

	Słownik główny
Główny przedmiot	70.00.00.00-1
Dodatkowe przedmioty	

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony	<input checked="" type="checkbox"/>	Negocjacje bez ogłoszenia	<input type="checkbox"/>
Przetarg ograniczony	<input type="checkbox"/>	Zamówienie z wolnej ręki	<input type="checkbox"/>
Negocjacje z ogłoszeniem	<input type="checkbox"/>	Zapytanie o cenę	<input type="checkbox"/>
Dialog konkurencyjny	<input type="checkbox"/>	Licytacja elektroniczna	<input type="checkbox"/>

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej
tak wskazać projekt/program: _____ nie X

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZEŚĆ NR (jeżeli dotyczy):¹⁾ NAZWA (jeżeli dotyczy):¹⁾ _____

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 10/03/2014 (dd/mm/rrrr)		
IV.2) LICZBA OTRZYMANÝCH OFERT: 3		
IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1		
IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREM U DZIELONO ZAMÓWIENIA ²⁾		
Nazwa: Biuro Rzeczoznawcy „Wycena” Andrzej Chorak		
Adres pocztowy: ul. Bartnicza 4		
Miejscowość: Elbląg	Kod pocztowy: 82-300	Kraj/województwo: Polska/warmińsko-mazurskie
IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT) ³⁾		
Wartość 67 500,00 PLN		
IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ		
Cena wybranej oferty ⁴⁾ 25 830,00		
Oferta z najniższą ceną ⁵⁾ 25 830,00 / Oferta z najwyższą ceną ⁵⁾ 59 999,40		
Waluta: PLN		

----- (Wykorzystać powyższą sekcję formularza tyle razy, ile jest to konieczne) -----

¹⁾ Nie wypełniać w przypadku zawarcia umowy ramowej.

²⁾ W przypadku gdy wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, należy podać wszystkich wykonawców.

³⁾ W przypadku składania ofert częściowych szacunkową wartość zamówienia podaje się dla danej części zamówienia.

⁴⁾ W przypadku składania ofert częściowych należy brać pod uwagę cenę wybranej oferty dla danej części zamówienia, a w przypadku cen jednostkowych przemnożyć cenę jednostkową wybranej oferty przez zakładaną ilość lub zakres zamówienia.

⁵⁾ Należy brać pod uwagę wszystkie oferty złożone w danej części zamówienia (w tym oferty odrzucone), a w przypadku cen jednostkowych przemnożyć cenę jednostkową oferty przez zakładaną ilość lub zakres zamówienia.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Chorak

ZAŁĄCZNIK I

Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę

1. Podstawa prawna

Postępowanie prowadzono w trybie na podstawie art. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

2. Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....