

p 2540

**ZARZĄDZENIE NR 149/2014
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 8 kwietnia 2014 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia
oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 68 ust. 1 pkt.10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zmianami) oraz § 1 ust. 2 uchwały Nr XX/534/2012 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe (Dz.Urz. Woj. Warm.- Mazur. z 2013 r. poz.741)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w ust. 1, w wysokościach jak w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 447/2014
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 20.12.2014 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena *	Stawka bonifikaty w %
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	KM/obręb						
1.	K.I. Gałczyńskiego	32289/5	605/1	0,0188	11/18	Działka zabudowana garażem blaszanym, stanowiącym nakłady Nabywcy	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	własność	31.298 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	70
2.	Ludwika Waryńskiego	41603/9	337/3	0,0117	5/6	Działka zabudowana fragmentem budynku mieszkalnego, stanowiącego nakłady Nabywcy	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	własność	19.478 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	70
3.	Stanisława Moniuszki 14	17687/4	278	0,0352	5/10	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	własność	58.171 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	70

* Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługują roszczenia o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

INSPEKTOR

Krzysztof Maluszczyński

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Zbigniew Czerepko

013 04. 2014

WICEPREZYDENT

Janusz Hajdukowski

07 KWI. 2014

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wójt