

ZARZĄDZENIE NR 435/2014
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 9. MARCA 2014 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości Gminy Miasto Elbląg
położonej przy ul. Giermków.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz § 15 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego Nr 89, poz. 1618),

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić na części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg, położonej w Elblągu przy ul. Giermków, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 15 jako działka nr 249/23 o pow. 0,0396 ha, objętej księgą wieczystą KW nr EL1E/00051376/1, o łącznej powierzchni 14,58 m², w miejscu zaznaczonym kolorem pomarańczowym na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia – służebność gruntową polegającą na prawie zabudowy dla schodów wejściowych do lokalu, chodnika oraz witryny salonu sukien ślubnych, na rzecz każdorazowego właściciela lokalu mieszkalnego nr 2, znajdującego się w budynku przy ul. Giermków 16, objętego księgą wieczystą KW Nr EL1E/00030161/8.

2. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia nastąpi w formie aktu notarialnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wiliński

UZASADNIENIE

Centrum Ślubne "Caroline" Karolina Dębińska planuje inwestycję polegającą na przebudowie lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Giermków 16/2. W ramach przedmiotowej inwestycji na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg, położonej przy ul. Giermków, wykonane zostaną schody wejściowe do lokalu, chodnik oraz witryna salonu sukien ślubnych.

Wobec powyższego Centrum Ślubne "Caroline" Karolina Dębińska wystąpiła do Prezydenta Miasta Elbląg z wnioskiem o uzyskanie prawa do dysponowania na cele budowlane ww. nieruchomością.

Wnioskodawczyni uzyskała zgodę na powyższe, pod warunkiem ustanowienia służebności zabudowy dla schodów wejściowych do lokalu, chodnika oraz witryny salonu sukien ślubnych, zrealizowanych na gruntach Gminy Miasto Elbląg.

Ustanowienie przedmiotowej służebności pozwoli na przebudowę lokalu oraz zapewni możliwość jego prawidłowego wykorzystania.

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Zbigniew Czerepko

INSPEKTOR

Paweł Sowa

01. 09. 2014.

01.09.2014/
KIEROWNIK REFERATU

Bożena Małz