

ZARZĄDZENIE NR 571/2014  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 16. grudnia 2014 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy lub najmu.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
*Witold Wróblewski*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 594/2014

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 16 grudnia 2014 r.

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY**

Lp.	Położenie/numer ewidencyjny	DANE GEODEZYJNE				Przeznaczenie gruntu/lokalu	Powierzchnia gruntu/lokalu w m <sup>2</sup>	Stawka jednostkowa czynszu najmu lub dzierżawy
		KW	Nr działki	Pow. w ha	Obręb			
1	Próchnika	EL1E/00032012/3	159/18	0,0023	11	Dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
2	Rypińska	EL1E/00031931/4	79/27	0,0020	11	Dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
3	Rypińska	EL1E/00031931/4	79/25	0,0019	11	Dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
4	Rypińska	EL1E/00031931/4	79/26	0,0019	11	Dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
5	Brzeska	EL1E/00033269/6	105/10	1,0231	11	Dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
6	Wiślicka	EL1E/00035268/3	506/2	0,3536	4	Dzierżawa gruntu pod garażem	7,92	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
7	Rechniewskiego	EL1E/00032412/7	100	0,0055	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem handlowym	35	8,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c
8	Lubramiecka	EL1E/00031931/4	79/2	0,0020	11	Najem garażu	18	9,88 zł/m <sup>2</sup> /m-c

9	Poprzeczna	EL1E/00031958/9	54/9	0,0019	11	Najem garażu	16	2,93 zł/m <sup>2</sup> /m-c
10	Marii Curie-Skłodowskiej	EL1E/00031838/2	201/15	0,0021	10	Dzierżawa gruntu pod garażem	21	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
11	Marii Curie-Skłodowskiej	EL1E/00031838/2	201/11	0,0011	10	Dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
12	Marii Curie-Skłodowskiej	EL1E/00070644/0	214/1	0,0008	10	Dzierżawa gruntu pod garażem	9	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
13	Jaśminowa 11	EL1E/00024337/8	246/2	0,729	11	Najem lokalu użytkowego na cele magazynowe (piwnica)	31,84	5,27 zł/m <sup>2</sup> /m-c
14	Donimirskich	EL1E/00031925/9	289	0,0019	11	Dzierżawa gruntu pod garażem	19	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
15	Donimirskich	EL1E/00031925	284	0,0020	11	Dzierżawa gruntu pod garażem	19	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
16	Donimirskich	EL1E/00031925/9	286	0,0021	11	Dzierżawa gruntu pod garażem	19	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
17	Poprzeczna	EL1E/00031958/9	54/46	0,0011	11	Dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
18	Poprzeczna	EL1E/00031958/9	54/43	0,0019	11	Dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
19	Poprzeczna	EL1E/00031958/9	54/25	0,0018	11	Dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
20	Poprzeczna	EL1E/00031958/9	54/26	0,0019	11	Dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c

21	Poprzeczna	EL1E/00031958/9	54/12	0,0019	11	Dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
22	Poprzeczna	EL1E/00031958/9	54/44	0,0018	11	Dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
23	Lubraniecka	EL1E/00031931/4	67/21	0,0311	11	Dzierżawa gruntu pod garażem	15	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
24	Marymoncka	EL1E/00051378/5	181/11	2,3960	9	Dzierżawa gruntu na uprawy rolne (grunty kl. III-IV)	7298	100 zł/1ha/rok
25	Generała Józefa Bema	EL1E/00034590/2	49/3	0,0026	18	Dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
26	Browarna 109	EL1E/00032282/6	51/9	0,0722	12	Dzierżawa gruntu na parking	722	0,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c
27	Dolna	EL1E/00032422/0	36/8	0,1232	12	Dzierżawa gruntu na cele usługowe	37	0,85 zł/m <sup>2</sup> /m-c
28	Niska	EL1E/00034589/2	53/16	0,0019	12	Dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
29	Wiślicka	EL1E/00031856/4	1193/7	0,0012	4	Dzierżawa gruntu pod garażem	12	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
30	Wiślicka	EL1E/00031856/4	1193/1	0,0022	4	Dzierżawa gruntu pod garażem	22	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
31	Szczecińska	EL1E/00032094/1	393	0,0019	5	Dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c

32	Szczecińska	EL1E/00032094/1	396	0,0019	5	Dzierżawa gruntu pod garażem	19	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
33	Szczecińska	EL1E/00032094/1	390	0,0019	5	Dzierżawa gruntu pod garażem	19	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
34	Królewiecka 301	EL1E/00034218/1	40/1	0,0014	29	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	13,07	1,46 zł/m <sup>2</sup> /m-c
35	Królewiecka 301	EL1E/00034218/1	48	0,7062	29	Dzierżawa gruntu na cele handlowe	18,65	6,59 zł/m <sup>2</sup> /m-c
36	Królewiecka 303	EL1E/00034218/1	40/2	0,1214	29	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	13,07	1,46 zł/m <sup>2</sup> /m-c
37	Obronców Pokoju 37	EL1E/00032372/4	364	0,0758	3	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	8,05	1,46 zł/m <sup>2</sup> /m-c
38	Stanisława Witkiewicza	EL1E/00038953/3	71	0,0780	27	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	12,78	1,46 zł/m <sup>2</sup> /m-c
39	Stanisława Witkiewicza	EL1E/00038953/3	71	0,0780	27	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	18	1,46 zł/m <sup>2</sup> /m-c
40	Stanisława Witkiewicza	EL1E/00038953/3	78	8,3687	27	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	4,7	1,46 zł/m <sup>2</sup> /m-c
41	Stanisława Witkiewicza	EL1E/00038953/3	78	8,6870	27	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	8,7	1,46 zł/m <sup>2</sup> /m-c
42	Browarna 66	EL1E/00033688/9	368/3	0,0266	3	Dzierżawa gruntu pod garażem	24	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c

43	Browarna 66	EL1E/00033688/9	368/3	0,0266	3	Dzierżawa gruntu pod pawilonem handlowym	16	8,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c
44	Jaśminowa 5	EL1E/00031754/9	245	0,1293	11	Najem garażu blaszanego	17,40	2,93 zł/m <sup>2</sup> /m-c
45	Jaśminowa 5	EL1E/00031754/9	245	0,1293	11	Najem garażu blaszanego	17,40	2,93 zł/m <sup>2</sup> /m-c
46	Czerwonego Krzyża 2	EL1E/00044227/0	366	0,0781	15	Najem lokalu użytkowego na działalność telewizyjną	55,55	36,01 zł/m <sup>2</sup> /m-c
47	1 Maja 7,9,11	EL1E/00027443/5	181	0,0464	15	Najem lokalu użytkowego na cele usługowe	7,80	7,91 zł/m <sup>2</sup> /m-c
48	Zagonowa	EL1E/00033113/8	91/32	0,0008	21	Dzierżawa gruntu pod garażem murowanym (kompleks garażowy)	20,00	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
49	Elizy Orzeszkowej	EL1E/00031743/9	8	0,0403	18	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Kościuszki 21-23	403	1,22 zł/rok
50	Kapitana Działki	EL1E/00031865/0	12/39	0,8885	16	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe do indywidualnego korzystania - dot. budynku Andrzeja Struga 27	95	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
51	Kapitana Działki	EL1E/00031865/0	12/39	0,8885	16	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe do indywidualnego korzystania - dot. budynku Andrzeja Struga 25	95	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok

