

**ZARZĄDZENIE NR .....12...../.....2015.....**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia ...20 stycznia..... 2015 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami)

**zarządza się, co następuje:**

**§1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

**§2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu i Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu.

**§4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
*Witold Wróblewski*

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 20 stycznia 2015r.

**WYKAZ**  
**Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.P.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w ha	Powierzchnia w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu						KW
1.	351/52	10	EL1E/00031296/0	1,6021	0,0002	ul. Nowowiejska	handel	12,20zł./m <sup>2</sup> /m-c
2.	251/4	16	40942	0,3099	0,0008	ul. Wyspiańskiego	handel	12,20zł./m <sup>2</sup> /m-c
3.	371	10	EL1E/000324/26/8	0,6807	0,0006	Park Kajki	Cele komunikacyjne	4,80zł./m <sup>2</sup> /m-c
4.	154/6	15	EL1E/00032204/6	0,0092	0,0092	ul. 12 Lutego	Mieszkanowe przyległe do nieruchomości wspólnot	1,22 zł./rok
5.	154/28	15	EL1E/00032204/6	2,3356	0,0200	Aleja Armii Krajowej	Mieszkanowe przyległe do nieruchomości wspólnot	1,22zł./rok
6.	173	15	EL1E/00032204/6	0,0105	0,0105	ul. 1 Maja	Mieszkanowe przyległe do nieruchomości wspólnot	1,22 zł./rok
7.	604/18	18	EL1E/00032289/5	0,2549	0,0100	ul. Gątczyńskiego	Cele mieszkaniowe-tereny zielone	24,40zł./rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

DYREKTOR ZARZĄDU  
mgr inż. Leon Buchalik

INSPEKTOR  
Miejski Urząd Województwa

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
Zbigniew Czerpytko  
15.01.2015.

WICEPREZYDENT MIASTA  
Jadwiga Nowak  
19 STY. 2015

PREZYDENT MIASTA  
Witold Wąbłowski