

ZARZĄDZENIE NR 228 / 2006

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 6 sierpnia 2006 roku

**w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.**

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261,poz.2603, Nr 281, poz. 2782 ), § 1 uchwały Nr XXIII/538/ 2005 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 100, poz. 1331 ),

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisane w załączniku nr 2 do zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
3. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w wysokościach, jak w załącznikach nr 1 i 2 do zarządzenia.
4. Szczegółowe warunki sprzedaży zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**Wykaz lokali mieszkalnych  
przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców  
wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu			Pow. użytk. w m <sup>2</sup>	Oznaczenie nieruchomości gruntowej			Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %	
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu		Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha			Nr KW
1.	Zw. Jaszczurczego	19	9	46,40	276/3	16	0,0275	37988	64.655	90
2.	Fabryczna	30	3	42,10	23/19	21	0,0243	48 457	57.954	90
3.	Panińska	19	1	83,00	14/2	21	0,0613	EL1E/00070591/3	115.987	90
4.	Sadowa	19	3	52,90	841	17	0,0213	52 899	93.510	90
5.	St.Żeromskiego	19	10	43,00	361/1	16	0,0531	EL1E/00039980/8	60.342	85
6.	Narciarska	9	3	41,00	20/2	22	0,0231	56 214	48.289	90
7.	R.Traugutta	37B	6	46,40	5/80	16	0,0269	70 746	54.425	90
8.	R.Traugutta	37B	2	45,60	5/80	16	0,0269	70 746	59.415	90

Sporządził:

**Wykaz lokali mieszkalnych  
przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców  
wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu			Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł.	Stawka bonifikaty od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m <sup>2</sup>	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha				
1.	Malborska	43	8	33,80	56/1	21	0,0940	EL1E/000 320 62/8	48.698	1.774	70
2.	Śloneczna	31	2	28,60	90	16	0,0457	EL1E/000 269 75/6	46.478	1.201	70
3.	St. Wyspińskiego	15	8	37,90	285	16	0,0336	31 934	47.336	2.368	70
4.	J.A. Komeńskiego	6	8	39,30	889	17	0,0460	EL1E/000 31850/2	64.702	1.887	70
5.	Kpt.G.Diaczenki	26	1	42,50	30	16	0,0798	EL1E/000 210 38/1	75.673	1.677	70
6.	Teatralna	18	13	33,70	48	15	0,0898	EL1E/000 300 77/2	56.069	1.138	70
7.	Śloneczna	6	3	82,90	107	16	0,0229	32 718	99.713	3.758	70
8.	H. Barona	18	2	36,00	141	11	0,0232	EL1E/000 361 99/5	51.915	1.062	70
9.	Mączna	6	10	46,60	267	15	0,0472	26 971	86.868	1.825	70
10.	A. Próchnika	7	4	59,10	156	11	0,0309	26 643	70.866	4.969	70
11.	M.C. Skłodowskiej	14	3	27,80	198	10	0,0371	30 151	35.757	1.935	70
12.	Sadowa	51	5	27,80	76	17	0,0624	29 469	40.855	2.079	70
13.	J.A. Komeńskiego	6	2	38,20	889	17	0,0460	EL1E/000 31850/2	58.595	1.833	70
14.	Robotnicza	112	3	32,70	323	11	0,0362	E11E/000 306 76/1	36.734	1.644	70

15.	Królewiecka	37	6	74,90	40/7	15	0,0379	31 289	91.855	90	3.789	70
16.	A. Struga	15	1	40,90	50	16	0,0248	ElIE/000 305 61/2	44.722	90	3.195	70
17.	Królewiecka	36	6	44,90	77/2	15	0,0184	31 292	52.598	90	2.013	70

Sporządził: