

**ZARZĄDZENIE NR 56...../2015
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 27 lutego..... 2015 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

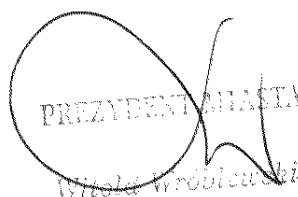
1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 56/2015

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia

27 lutego 2015 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Lp	Położenie/numer ewidencyjny	DANE GEODEZYJNE				Przeznaczenie gruntu/lokalu	Powierzchnia gruntu/lokalu w m ²	Stawka jednostkowa czynszu najmu lub dzierżawy
		KW	Nr działki	Pow. w ha	Obręb			
1	Pułkownika Stanisława Dąbka	EL1E/00032357/3	332/10	0,2438	11	Dzierżawa gruntu pod lokalem na działalność usługową	35	0,98 zł/m ² /m-c
2	Robotnicza	EL1E/00032357/3	318/3	0,0305	11	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	4,70	1,46 zł/m ² /m-c
3	Artura Grottingera	EL1E/00031773/8	683/9	0,1688	17	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	15	1,46 zł/m ² /m-c
4	Aleja Grunwaldzka 85-107	EL1E/00039445/6	852/8	0,6373	17	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	5,6	1,46 zł/m ² /m-c
5	Aleja Grunwaldzka	EL1E/00033881/2	884/31	0,0626	17	Dzierżawa gruntu na cele usługowe	34	0,85 zł/m ² /m-c
6	Kosynierów Gdýńskich	EL1E/00031863/6	167/19	0,0006	16	Dzierżawa gruntu pod garażem	6,00	1,22 zł/m ² /m-c

7	Stonieczna 38	EL1E/00031863/6	113/13	0,0019	16	Dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,22 zł/m ² /m-c
8	Lotnicza	EL1E/00089183/6	38/13	0,2540	23	Dzierżawa gruntu na cele usługowe (auto serwis, serwis opon)	2391	0,37 zł/m ² /m-c
						Najem budynku akumulatorowi (nr 3) na cele usługowe (auto serwis, serwis opon)		

1. Podany w tabeli czynsz stanowi stawkę brutto.
2. Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca, natomiast określony w skali roku w terminie do 31 marca danego roku.
3. Wysokość czynszu liczona według podanych w tabeli stawek nie może być niższa niż 24,40 zł.
4. Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddane w najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.
5. Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

REFERENT
ds. administracyjnych

Małgorzata Terlecka

[Signature]

WNIOSKOWY
KIEROWNIK REZERWU
Spraw Mieszkańcowych

Anna Przybyła
Zbigniew Musiejuk
18.02.2015

[Signature]
ANNA PRZYBYŁA

DYREKTOR
mgr Artur Adamczuk

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Zbigniew Czerepko
24.02.2015

WICEPREZIDENT MIASTA
Janusz Nowak

PREZYPENT MIASTA
[Signature]
Tibold Wójcicki