

**ZARZĄDZENIE NR 139/2015
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 20 kwietnia 2015 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

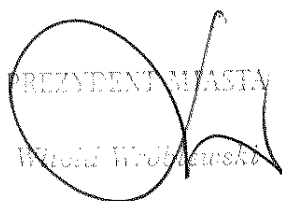
1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr139/2015.....

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia

.....20.10.2015.....2015 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Lp.	Położenie/numer ewidencyjny	DANE GEODEZYJNE				Przeznaczenie gruntu/lokalu	Powierzchnia gruntu / lokalu w m ²	Stawka jednostkowa czynszu najmu lub dzierżawy
		KW	Nr działki	Pow. w ha	Obręb			
1	Wiejska	ELIE/00031775/2	177/13	0,4907	3	dzierżawa gruntu pod pawilonem handlowym	20,00	8,30 zł/m ² /m-c
2	Grochowska	ELIE/00032280/2	351	0,0017	14	dzierżawa terenu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² /m-c
3	Grochowska	ELIE/00036455/8	27	0,0024	14	dzierżawa terenu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² /m-c
4	Narciarska	ELIE/0003764/2	29/2	0,0569	22	dzierżawa terenu pod garażem	6,00	1,10 zł/m ² /m-c
5	Piaskowa	ELIE/00037393/2	99/8	0,0020	21	dzierżawa terenu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² /m-c
6	Piaskowa	ELIE/00037393/2	99/15	0,0019	21	dzierżawa terenu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² /m-c

7	Piaskowa	EL.IE/00037393/2	99/22	0,0019	21	dzierżawa terenu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² /m-c
8	Grochowska	EL.IE/00040532/3	12	0,11	14	najem pomieszczenia gospodarczego – komórka	6,71	1,46 zł/m ² /m-c
9	Fredry	EL.IE/00032437/8	82	0,002	22	dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² /m-c
10	Fredry	EL.IE/00033547/9	31/12	0,1621	22	dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² /m-c
11	Fredry	EL.IE/00033547/9	31/3	0,0008	22	dzierżawa gruntu pod garażem	6,00	1,10 zł/m ² /m-c
12	Fredry	EL.IE/00039439/1	14	0,0019	22	dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² /m-c
13	Fredry	EL.IE/00033547/9	31/2	0,0007	22	dzierżawa gruntu pod garażem	6,00	1,10 zł/m ² /m-c
14	Fredry	EL.IE/00032437/8	83	0,0021	22	dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² /m-c
15	Fredry	EL.IE/00033547/9	31/7	0,1029	22	dzierżawa gruntu pod garażem	45,00	1,10 zł/m ² /m-c

16	Łęczycza 8	EL1E/00090854/1	121	1,1292	17	najem lokalu na cele magazynowe	35,52	5,27 zł/m ² / m-c
17	Artura Grottgera	EL1E/00032206/0	627/14	0,2069	17	najem pomieszczenia gospodarczego – komórka	7,50	1,46 zł/m ² / m-c
18	Łęczycza 6	EL1E/00041611/8	120/2	1,3644	17	dzierżawa gruntu - plac manewrowy	118,33	0,85 zł/m ² / m-c
19	Łęczycza 8	EL1E/00090854/1	121	1,1292	17	najem lokalu na cele usługowe	14,80	6,59 zł/m ² / m-c
20	Artura Grottgera	EL1E/00032206/0	627/9	0,002	17	dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² / m-c
21	Związku Jaszczurczego 17	EL1E/00043354/2	262/2	0,3490	16	najem lokalu na cele statutowe organizacji pozarządowej	33,98	3,22 zł/m ² / m-c
22	Związku Jaszczurczego 17/116	EL1E/00043354/2	262/2	0,3490	16	najem lokalu na cele statutowe organizacji pozarządowej	33,50	3,22 zł/m ² / m-c
23	Związku Jaszczurczego 17/111	EL1E/00043354/2	262/2	0,3490	16	najem lokalu na cele statutowe organizacji pozarządowej	33,20	3,22 zł/m ² / m-c
24	1 Maja 2	EL1E/00032913/9	187	0,0264	15	najem lokalu na cele organizacji politycznej	123,80	9,81 zł/m ² / m-c

25	Kościuszki 20	EL1E/00031275/7	251	0,0221	18	najem lokalu na cele usługowe	17,90	6,59 zł/m ² /m-c
----	---------------	-----------------	-----	--------	----	-------------------------------	-------	-----------------------------

1. Podany w tabeli czynsz stanowi stawkę brutto.
2. Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca, natomiast określony w skali roku w terminie do 31 marca danego roku.
3. Wysokość czynszu liczona według podanych w tabeli stawek nie może być niższa niż 24,40 zł.
4. Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddane w najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.
5. Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

REFERENT
ds. administracyjnych

Małgorzata Terlecka

KIEROWNIK

Działu Administracyjno-Organizacyjnego

mgr Anna Przybyła

DIREKTOR

Małgorzata Terlecka

DIREKTOR

mgr Piotr Borkowski

SEKRETARZ MIASTA

Artur Kiełński

KIEROWNIK
SPRZĄDZANIA

mgr Piotr Borkowski

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJI MIASTA

Stawomir Skorupa

10.04.2017r.

WICEPREZIDENT MIASTA

Janusz Nowak

PREZIDENT MIASTA

Władysław Węgrzyn