

ZARZĄDZENIE NR .....263...../2006

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 9 października 2006 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420 i Nr 175, poz.1459) oraz § 1 uchwały Nr XXIII/358/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz.Urz. Woj. Warm.-Mazur. Nr 100, poz.1331; z 2006 r. Nr 71, poz.1281),

zarządza się, co następuje:

#### § 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w § 1 ust. 1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisane w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
4. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste, o których mowa w § 1 ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.
5. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

#### § 2

1. W załączniku nr 2 do zarządzenia Nr 98/2005 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 10 czerwca 2005 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali - skreśla się poz. 5.
2. W załączniku nr 2 do zarządzenia Nr 234/2006 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 23 sierpnia 2006 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali - skreśla się poz. 12.

3. W załączniku nr 2 do zarządzenia Nr 244/2006 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 7 września 2006 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali - skreśla się poz. 13 i poz. 14.

§ 3

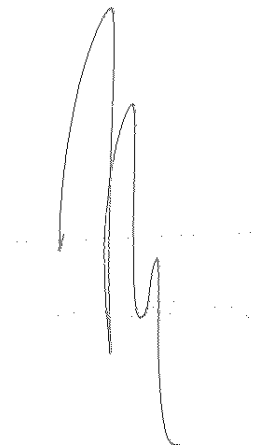
1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



KIEROWNIK REFERATU

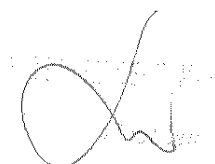
  
mgr Maciej Pałkowski

PODIKREŚLIŁ

  
mgr Magdalena Szanastek

WZROZELNIENIE

  
mgr inż. Janusz Świątkiewicz

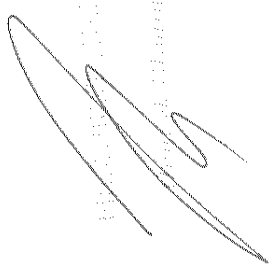


**Wykaz lokali mieszkalnych  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców  
wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m <sup>2</sup>	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW		
1.	J. Fałata	5	2	80,90	339/11	11	0,0223	42 911	89.355	90
2.	Zw. Jaszczurczego	25	2	44,50	464/28	16	0,0921	ELIE/00076 530/0	50.561	90
3.	J. Kilińskiego	43	5	33,50	148	22	0,0245	ELIE/00037 987/3	38.829	90
4.	Zw. Jaszczurczego	18	3	38,90	276/5	16	0,0236	ELIE/00047 140/7	49.916	90
5.	J. Kilińskiego	49	10	43,90	145	22	0,0237	44 068	48.941	90
6.	Pokorna	5	5	33,90	352/2	3	0,0248	37 395	37.045	90
7.	Krakusa	10	3	46,80	437	3	0,0186	48 455	57.300	90
8.	Królewiecka	146B	63	35,23	21/2	6	0,2739	ELIE/00049 869/7	50.600	75
9.	Czemniakowska	18	29	46,70	56/26	21	0,0670	ELIE/00039 971/2	61.600	75
10.	Królewiecka	146B	53	47,44	21/2	6	0,2739	ELIE/00049 869/7	72.083	75
11.	Królewiecka	146B	55	35,37	21/2	6	0,2739	ELIE/00049 869/7	51.658	75
12.	J. Iwaszkiewicza	10	3	86,80	60	26	0,0205	48 452	73.712	95
13.	Gen. J. Bema	39	1	41,0	382	18	0,0181	34 586	41.300	90
14.	Grochowska	4B	2	38,40	321	14	0,0378	ELIE/00032 281/9	45.557	90


15.	J.Falata	29	2	66,40	185/2	11	0,0207	ELIE/00042 910/1	76.543	90
16.	Pokorna	5	5	33,90	352/1	3	0,0248	37 395	37.045	90
17.	Szańcowa	3	2	74,10	130/5	15	0,0512	37 991	95.404	95
18.	Tartaczna	3	5	33,40	214/3	15	0,0185	59 981	41.877	90
19.	I.Daszyńskiego	11	1	56,30	153/20	11	0,0611	ELIE/00038 246/4	74.014	90
20.	Pionierska	12	1	68,60	120	10	0,0402	26 790	86.881	90

Województwo Łódzkie  
Urząd Miejski w Piotrkowie  
Kierownik Referatu



KIEROWNIK REFERATU  
mgr Maciej Patrowski

MAJĄTKOWY WYDZIAŁ  
Magdalena Banaszek



Sporządził:  
Podinspektor: mgr Magdalena Banaszek  
PODINSPEKTOR  
mgr Magdalena Banaszek

**Wykaz lokali mieszkalnych  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców  
wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m <sup>2</sup>	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW				
1.	Królewiecka	14	12	55,20	84/2	15	0,0295	EL1E/000 31 291/5	73.471	90	1.629	70
2.	Trybunalska	21A	7	48,20	136	16	0,0304	EL1E/000 26 728/0	63.744	85	2.434	70
3.	Teatralna	19	3	24,80	40/10	15	0,0910	30 320	31.102	85	834	70
4.	J.Matejki	1	28	59,50	326	3	0,0367	EL1E/000 32 360/7	83.314	75	1.286	70
5.	R.Trangutta	67A	5	49,70	36	16	0,0426	24 426	68.423	90	2.293	70
6.	Sądowa	79	4	36,70	73	17	0,0627	33 109	49.818	90	2.732	70
7.	Lubraniecka	22 III	7	41,90	24	11	0,0632	EL1E/000 31 936/9	58.491	85	1.309	70
8.	M.C.Skłodowskiej	8	3	49,90	197	10	0,0243	32 427	65.437	90	3.613	70
9.	M.Kopernika	18	1A	51,70	218	10	0,0322	24 104	55.644	90	3.656	70
10.	A.Grottigera	31	2	41,10	680	17	0,0367	EL1E/000 29 322/5	51.158	90	3.168	70
11.	Kos.Gdyńskich	32A	11	35,70	164	16	0,0638	EL1E/000 26 632/0	48.783	85	1.269	70
12.	Kos.Gdyńskich	31	4	26,00	164	16	0,0638	EL1E/000 26 632/0	35.531	85	922	70
13.	T.Kościuszki	31	62	39,40	140	18	0,0524	EL1E/000 26 977/0	54.340	85	665	70

14.	R. Traugutta	67B	7	58,90	36	16	0,0426	24 426	76 737	90	2.730	70
15.	S. Okrzei	27	4	44,90	92	11	0,0361	ELIE/000 28 926/2	54.433	90	3.074	70
16.	Kamienna	33-34	4	27,00	419	4	0,0453	ELIE/000 30 096/1	38.180	90	1.335	70
17.	Teatralna	15	11	24,80	48	15	0,0898	ELIE/000 30 077/2	34.345	85	835	70
18.	S. Wyspińskiego	1	13	43,90	278	16	0,0442	36 212	53.858	90	2.039	70
19.	Trybunałska	14-15A	3	31,50	100	16	0,0630	ELIE/000 29 085/1	49.314	85	1.392	70
20.	Królewiecka	140	4	26,80	165	10	0,1390	ELIE/000 37 373/6	39.077	90	1.480	70
21.	Słoneczna	31	4	63,90	90	16	0,0457	ELIE/000 26 975/6	96.657	85	2.682	70
22.	Teatralna	25	5	25,10	50	15	0,0637	ELIE/000 24 110/1	41.487	85	844	70
23.	T. Kościuszki	28	5	39,70	240	18	0,0441	32 393	53.009	90	2.232	70
24.	Zagonowa	4	9	19,30	56/24	21	0,0473	37 377	27.208	90	1.000	70
25.	Zacisze	10	5	96,60	159/3	15	0,0281	ELIE/000 30 139/5	123.251	90	3.249	70
26.	J. Matejki	1	22	59,00	326	3	0,0326	ELIE/000 32 360/7	87.084	75	1.316	70
27.	Robotnicza	113	6	59,9	301	11	0,0293	ELIE/000 31 930/7	62.721	90	2.737	70
28.	1 Maja	11	10	56,60	181	15	0,0464	ELIE/000 27 443/5	48.416	85	2.422	70
29.	B. Prusa	5	2 4	81,50 81,20	39	17	0,0223	68 272	103.546 115.158	95	5.530 5.503	70
30.	Pokorna	3	8	40,10	353	8	0,0291	ELIE/000 32 192/8	45.552	90	1.824	70
31.	Sadowa	99	6	70,90	72	17	0,0800	ELIE/000 30 147/4	92.168	90	2.621	70

KIEROWNIK REFERATU

*mgr Maciej Patkowski*

Sporządził:  
Podinspektor: *mgr Magdalena Banaszek*

PODIINSPEKTOR

*mgr Magdalena Banaszek*

*mgr inż. Janusz Augustynowicz*