

ZARZĄDZENIE NR293...../2006
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia 19. października... 2006 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420 i Nr 175, poz.1459) oraz § 1 uchwały Nr XXIII/358/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. Nr 100, poz.1331; z 2006 r. Nr 71, poz.1281),

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w § 1 ust. 1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisane w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
4. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste, o których mowa w § 1 ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.
5. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2

1. W załączniku nr 2 do zarządzenia Nr 244/2006 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 7 września 2006 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali - skreśla się poz. 13.
2. W załączniku nr 1 do zarządzenia Nr 263/2006 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 9 października 2006 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali - skreśla się poz. 6, 13, 15 i 20.

3. W załączniku nr 2 do zarządzenia Nr 263/2006 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 9 października 2006 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali - skreśla się poz. 2, 23, 26 i 30.

§ 3

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Henryk Słonina

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 293/06
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 2006 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW		
1.	Pionierska	12	1	68,60	120	10	0,0402	26 790	90,577	90
2.	Słoneczna	25	7	34,70	92/1	16	0,0211	33 268	44,662	90
3.	J.Kilińskiego	47	13	63,40	146/1	22	0,0325	EL1E/00065 643/5	92,319	75
4.	M.Reja	3	2	65,80	18	17	0,0531	34 572	82,200	90
5.	J.Fałata	29	2	66,40	339/9 185/2	11	0,0204 0,0207	EL1E/00042 910/1	76,543	90
6.	Słoneczna	28	3	30,80	113/59	16	0,0217	EL1E/00068 369/1	37,284	90
7.	Pręta	49	2	37,30	301	14	0,0208	38 675	47,018	90
8.	Ostródzka	1	5	49,90	1152/1	4	0,0398	39 977	52,421	90
9.	J.Fałata	23	4	58,40	338	11	0,0319	EL1E/00036 419/4	74,937	90

Sporzędził
Podinspektor: mgr Magdalena Banaszek

PRZEMYSŁ MIASTA

Harbort Sionina

Załącznik nr 2 293/06
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Elbląga
z dnia 19.10 2006 r

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW				
1.	Trybunalska	21A	7	48,20	136	16	0,0304	EL1E/000 26 728/0	63.995	85	2.183	70
2.	Gen. J. Bema	39	1	41,00	382	18	0,0181	34 586	39.753	90	1.547	70
3.	J. Matejki	1	22	59,00	326	3	0,0367	EL1E/000 32 360/7	87.084	75	1.316	70
4.	R. Traugutta	81	5	83,20	161	16	0,0232	EL1E/000 30 312/2	112.346	90	3.271	70
5.	J. Matejki	1	12	58,20	326	3	0,0367	EL1E/000 32 360/7	85.424	75	1.714	70
6.	Teatralna	18	19	34,10	48	15	0,0898	EL1E/000 30 077/2	56.736	85	1.150	70
7.	Ślusarska	4	8	46,50	26	15	0,0540	EL1E/000 26 778/5	70.080	85	3.051	70
8.	Tyburnalska	12B	12	55,20	102	16	0,0368	EL1E/000 30 081/3	78.219	85	2.307	70
9.	Aleja Grunwaldzka	3	19	36,40	483	16	0,0419	EL1E/000 21 291/2	57.501	85	575	70
10.	Giermków	16	1	43,00	258	15	0,0701	EL1E/000 21 049/1	62.821	85	1.518	70
11.	Malborska	88	67	52,70	247	22	0,0523	EL1E/000 26 429/4	72.472	85	838	70
12.	Giermków	22	4	45,60	257	15	0,0728	EL1E/000 20 562/6	74.845	85	1.670	70
13.	3 Maja	7a	5	50,10	288	15	0,0668	26 782	83.863	85	2.431	70
14.	Aleja Grunwaldzka	56	4	44,20	29	24	0,0363	21 300	68.423	90	3.257	70

