

**ZARZĄDZENIE NR 468/2015**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 26 listopada 2015 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

**§ 2.**


1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
PREZYDENT MIASTA  
Witold Wróblewski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 468 / 2015

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia

.....26 listopada..... 2015 r.

### WYKAZ

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m <sup>2</sup>	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Malborska	EL1E/00032056/3	46/91	0,4697	21	Najem garażu	17,75	2,93 zł/m <sup>2</sup> /m-c
2	Ludwika Mierostawskiego 2	EL1E/00053764/2	318	0,0069	18	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Saperów 8	69	1,22 zł/rok
3	Legionów 10-14	EL1E/00030937/9	777/2	0,8398	5	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Legionów 12	1810	1,22 zł/rok
4	Legionów 10-14	EL1E/00030937/9	777/2	0,8398	5	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Legionów 14	2255	1,22 zł/rok
5	Królewiecka 14	EL1E/00031961/3	84/4	0,1544	15	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Królewieckiej 8-12	918,5	1,22 zł/rok
6	Dojazdowa 14B (budynek 3a)	EL1E/00035675/9	1/38	0,8914	21	Najem lokalu na działalność produkcyjną	184,00	3,29 zł/m <sup>2</sup> /m-c
7	Pionierska	EL1E/00037982/8	391/7	0,2248	10	Najem garażu	13,26	2,93 zł/m <sup>2</sup> /m-c

8	Browarna 97	EL1E/00038688/4	36/1	0,0152	12	Najem lokalu na cele usługowe	45,47	7,29 zł/m <sup>2</sup> /m-c
9	Krakusa 213	EL1E/00034236//3	570	0,0019	3	Dzierżawa gruntu pod garażem	9,50	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
10	Krakusa 216	EL1E/00034236//3	573	0,0020	3	Dzierżawa gruntu pod garażem	10,00	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
11	Krakusa 195	EL1E/00056390/0	625	0,0019	3	Dzierżawa gruntu pod garażem	9,50	1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-c
12	Związku Jaszczurczego 17	EL1E/00043354/2	262/2	0,3490	16	Najem lokalu na cele statutowe stowarzyszenia	19,60	3,22 zł/m <sup>2</sup> /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynn timer określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę/najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

REFERENT  
ds. administracyjnych

Malgorzata Terlecka

KIEROWNIK

Działu Administracyjno-Organizacyjnego

mgr Anna Przybyła

INSPEKTOR

Artur Adamczuk

Zbigniew Musiejuk

19.11.2015

REFERENT  
ds. administracyjnych

Malgorzata Terlecka

KIEROWNIK

Działu Administracyjno-Organizacyjnego

mgr Anna Przybyła

INSPEKTOR

Artur Adamczuk

Zbigniew Musiejuk

19.11.2015

Witold Terlecki

TARZ MIASTA

Zielinski

27.11.15

DYREKTOR REFERATU  
Spraw Mieszkalniowych

Zbigniew Musiejuk

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODETA MIASTA WICEPREZIDENT M.I.S.T.V.

Stawomir Skorupa

Janusz Nowak

19 LIS. 2015