

**ZARZĄDZENIE NR 502/2015
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 22 grudnia 2015 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 502. / 2015

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia

22.12. 2015 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m ²	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Tamka 3c	EL1E/00090858/9	340/6	0,7123	15	Dzierżawa gruntu pod nośnik reklamowy jednostronny	2,50	24,49 zł/m ² /m-c
2.	Zagonowa 14	EL1E/00032056/3	42/15	0,1887	21	Najem części ściany budynku pod umieszczenie reklamy	15,00	11,93 zł/m ² /m-c
3.	Fabryczna 1b	EL1E/00032056/3	28/4	0,5168	21	Najem części ściany budynku przy ul. Hetmańskiej 31 pod umieszczenie reklamy	15,00	11,93 zł/m ² /m-c
4.	Dębowa	EL1E/00033093/1	18/4	0,0021	24	Dzierżawa gruntu pod garażem murowanym	21,00	1,04 zł/m ² /m-c
5.	Hetmańska 16-22	EL1E/00024134/5	301/5	0,0737	15	Najem lokalu w celu prowadzenia działalności bibliotecznej	283,50	3,57 zł/m ² /m-c
6.	Jana Bazyńskiego	EL1E/00031296/0	286/9	0,0018	10	Dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,22 zł/m ² /m-c
7.	Robotnicza	EL1E/00032012/3	159/39	2,0877	11	Najem garażu	14,56	2,93 zł/m ² /m-c
8.	Browarna 66	EL1E/00033688/9	368/3	0,0266	3	Dzierżawa gruntu pod garażem	24,00	1,10 zł/m ² /m-c
9.	Browarna 66	EL1E/00033688/9	368/3	0,0266	3	Dzierżawa gruntu na cele handlowe	16,00	8,30 zł/m ² /m-c

10.	Powstańców Warszawskich	EL1E/00032730/2	159/39	0,7032	15	Dzierżawa gruntu pod obudowę śmietnikową dla lokalizacji przy ul. Powstańców Warszawskich 3-8	24	0,73 zł/m ² /m-c
11.	Mączna	EL1E/00032204/6	272/29	0,0018	15	Dzierżawa gruntu pod obudowę śmietnikową dla lokalizacji przy ul. Hetmańskiej 8-10	18	0,73 zł/m ² /m-c
12.	Mączna	EL1E/00032204/6	272/46	0,207	15	Dzierżawa gruntu pod obudowę śmietnikową dla lokalizacji przy ul. Hetmańskiej 8-10	11,6	0,73 zł/m ² /m-c
13.	Mączna	EL1E/00032204/6	272/30	0,002	15	Dzierżawa gruntu pod obudowę śmietnikową dla lokalizacji przy ul. Hetmańskiej 8-10	10	0,73 zł/m ² /m-c
14.	Mączna	EL1E/00032204/6	272/46	0,207	15	Dzierżawa gruntu pod obudowę śmietnikową dla lokalizacji przy ul. Mącznej	52	0,73 zł/m ² /m-c
15.	Królewiecka	EL1E/00072484/4	40/45	2,3873	15	Dzierżawa gruntu na cele mieszaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Teatralnej 19-22	3220	1,22 zł/rok
16.	Związku Jaszczurczego 17/27 i 28	EL1E/00043354/2	262/2	0,3490	16	Najem lokalu na działalność statutową organizacji pozarządowej	32,10	3,22 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynsz określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę/najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

PREZYDENT
Miasteczki

Janusz Nowak

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

KIEROWNIK

Działu Administracyjno-Organizacyjnego

mgr Artur Przybyła

DYREKTOR BIURO MIASTA
GEC JELFA MIASTA

Sławomir Skorupa

14 GRU. 2015

KIEROWNIK REFERATU
spraw Mieszkaniowych

Zbigniew Musiejuk
14.12.2015

PREZYDENT MIASTA

Włodzisław Wroblewski

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak