

ZARZĄDZENIE NR ...303.../2006

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 22 listopada 2006 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420 i Nr 175, poz.1459) oraz § 1 uchwały Nr XXIII/358/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. Nr 100, poz.1331; z 2006 r. Nr 71, poz.1281),

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste, o których mowa w § 1 ust.1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2

1. W załączniku nr 2 do zarządzenia Nr 263/2006 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 9 października 2006 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali - skreśla się poz. 6.
2. W załączniku nr 2 do zarządzenia Nr 296/2006 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 15 listopada 2006 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali - skreśla się poz. 11.

§ 3

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



PREZYDENT MIASTA

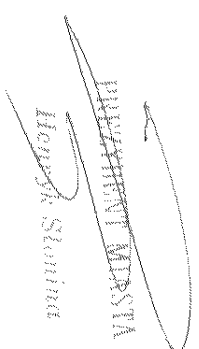
Henryk Słonina

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr/2006
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 2006 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu			Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w %	
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha					Nr KW
1.	Lubrańska	20 II	5	36,60	28	11	0,0639	ELJE/000 30 333/5	51.547	85	1.176	70
2.	Trybunalska	13a	9	40,60	101	16	0,0481	ELJE/000 27 947/8	59.122	85	1.727	70
3.	H. Barona	3	4	43,40	129	11	0,0362	26042	58.324	90	2.911	70
4.	J. Kilińskiego	47A	1	55,10	149	22	0,0491	ELJE/000 34575/1	73.959	75	2.729	70
5.	Poprzeczna	40	2	48,90	25	11	0,0349	29848	55.504	90	2.096	70
6.	Sadowa	79	4	36,70	74	17	0,0652	ELJE/000 30 130/2	49.818	90	2.732	70
7.	1 Maja	9	7	48,50	181	15	0,0464	ELJE/000 27 443/5	94.114	85	2.076	70
8.	K. Szymanowskiego	9	3	46,40	250/1	10	0,0538	ELJE/000 33 251/7	70.644	85	2.413	70

Sporządził:
Pracownik: mgr Magdalena Banaszek


HENRYK SŁOMKA
Henryk Słomka