

ZARZĄDZENIE NR 360/2016
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 13 czerwca 2016 r.

**w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowych Gminy Miasto Elbląg służebnościami
przesyłu na rzecz Elbląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w
Elblągu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 380 ze zm.) oraz § 16 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego Nr 89, poz. 1618),

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się obciążyć nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Miasto Elbląg, szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, w miejscu zaznaczonym linią koloru pomarańczowego na mapach stanowiących załączniki od nr 2 do nr 3 do niniejszego zarządzenia, służebnością przesyłu na rzecz Elbląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Elblągu przy ul. Rawskiej 2-4 - polegającą na prawie przebiegu sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz na prawie dostępu służb realizujących dostawę i odprowadzanie płynów, wjazdu środków transportu technologicznego służb eksploatujących sieć w zakresie niezbędnym do jej eksploatacji i usuwania awarii.
2. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
 Nr 260/2016 Prezydenta Miasta
 Elbląg z dnia 15.06.2016 r.

Wykaz nieruchomości gruntowych Gminy Miasto Elbląg obciążanych służebnościami przesyłu

Lp	Oznaczenie geodezyjne			Ulica	Właściciel	Numer księgi wieczystej	Rodzaj sieci	Długość poszczególnych odcinków sieci w metrach
	Nr obrębu	Nr działki	Powierzchnia w ha					
1	9	218/39	0,2966	Krucza	Gmina Miasto Elbląg w udziale do 740/1000 części nieruchomości	EL1E/00100976/6	sieć wodociągowa sieć kanalizacji sanitarnej	54,00 54,00
2	9	218/41	0,0930	Żurawia	Gmina Miasto Elbląg w udziale do 150/1000 części nieruchomości	EL1E/00100962/5	sieć wodociągowa	47,00

PRYZYDENT MIASTA
Witold Wybblewski

06-06-2016 r.
I N S P E K T O R I E R O W N I K R E F E R A T U
Bożena Malcz
 20.06.2016

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJA MIĘDZYSKI
Stawomir Skorupa
 08.07.2016

WICEPREZYDENT MIASTA
Janusz Nowak

mgr inż. Joanna Daniłowicz

UZASADNIENIE

Elbląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Elblągu przy ul. Rawskiej 2-4 wystąpiło do Prezydenta Miasta Elbląg z wnioskiem o ustanowienie na jego rzecz ograniczonych praw rzeczowych w formie służebności przesyłu, na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasto Elbląg, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, w miejscu usytuowania projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, zaznaczonej linią koloru pomarańczowego na mapach, stanowiących załącznik od nr 2 do nr 3 do niniejszego zarządzenia.

Na podstawie art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 ze zm.), nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne nie należące do części składowych nieruchomości, jeżeli wchodzi w skład przedsiębiorstwa – prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń – tzw. służebnością przesyłu.

Zgodnie z § 16 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony – Prezydent Miasta jest upoważniony do obciążania nieruchomości gruntowych Miasta taką służebnością.

Ustanowienie służebności, będących przedmiotem niniejszego zarządzenia, zapewni prawo do korzystania przez Elbląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z nieruchomości w celu właściwej eksploatacji sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIĘJSKI

Sławomir Skorupa