

**ZARZĄDZENIE NR 435/2016  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 26 września 2016 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
PREZYDENT MIASTA  
Witold Wróblewski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 435 / 2016

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia

26 września 2016 r.

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy w m <sup>2</sup>	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 201 na cele składowe	9,00	0,98 zł/ m <sup>2</sup> /m-c
2	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 355 na cele handlowe Teren przyległy do pawilonu	9,00 3,00	12,20 zł/ m <sup>2</sup> /m-c 0,66 zł/ m <sup>2</sup> /m-c
3	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 336 na cele handlowe Teren przyległy do pawilonu	15,00 5,00	12,20 zł/ m <sup>2</sup> /m-c 0,66 zł/ m <sup>2</sup> /m-c
4	Pułkownika Stanisława Dąbka 99	EL1E/00033868/5	207	0,4577	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 88 na cele handlowe	8,50	12,20 zł/ m <sup>2</sup> /m-c
5	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 26 na cele handlowe	16,20	12,20 zł/ m <sup>2</sup> /m-c
6	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 5 na cele handlowe	14,00	12,20 zł/ m <sup>2</sup> /m-c
7	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 39 na cele handlowe	15,90	12,20 zł/ m <sup>2</sup> /m-c
8	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 48 na cele handlowe Teren przyległy do pawilonu	15,60 12,00	12,20 zł/ m <sup>2</sup> /m-c 0,66 zł/ m <sup>2</sup> /m-c

9	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 83 na cele handlowe	18,50	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
10	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	Dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 16 na cele handlowe	15,80	12,20 zł/ m <sup>2</sup> /m-c
11	Stefana Żeromskiego	EL1E/00062969/5	873/3	0,1012	17	Teren przyległy do pawilonu Dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 4 na cele handlowe	4,39	0,66 zł/ m <sup>2</sup> /m-c
12	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 369 na cele handlowe	9,00	140 zł/m - c
13	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	Teren przyległy do pawilonu Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 368 na cele handlowe	9,00	134 zł/m - c
14	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	Teren przyległy do pawilonu Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 341 na cele handlowe	9,00	133,74 zł/m - c
15	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Teren przyległy do pawilonu Dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 47 na cele handlowe	15,10	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
16	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Teren przyległy do pawilonu Dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 329 na cele handlowe	13,50	0,66 zł/ m <sup>2</sup> /m-c
						Teren przyległy do pawilonu	16,80	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
						Teren przyległy do pawilonu	6,00	0,66 zł/ m <sup>2</sup> /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynsz określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

Zespół Obsługi Handlowych

INSPEKTOR ds. administracyjnych

Ewa Barańska

Małgorzata Terlecka

INSPEKTOR KIEROWNIK REFERATU Spraw Miejskich

Zbigniew MHSIJK

DYREKTOR DEPARTAMENTU

GEODETA MIEJSKI

Stawomir Słompa

PREZYDENT MIASTA

Janusz Nowicki

DYREKTOR

Artur Adamczuk

PREZYDENT MIASTA

Witold Wroblewski