

**ZARZĄDZENIE NR19...../2017
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 16 stycznia 2017 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załącznikach do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załącznikach do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

**WYKAZ
 nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia a dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
		Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	358/7 640	22 22	EL1E/00031740/8 EL1E/00031740/8	0,1728 1,0500	0,0095 0,0389	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24zł/m ² /rok
2.	443/9	17	EL1E/00049852/5	0,0073	0,0073	ul. Morszyńska	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
3.	358/7 359/6 366/5	22 22 22	EL1E/00031740/8 EL1E/00045066/0E L1E/00045066/0	0,1728 0,0369 0,0716	0,0068 0,0018 0,0094	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
4.	358/7 359/6 366/5	22 22 22	EL1E/00031740/8 EL1E/00045066/0E L1E/00045066/0	0,1728 0,0369 0,0716	0,0083 0,0028 0,0125	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
5.	358/7 359/6 366/5	22 22 22	EL1E/00031740/8 EL1E/00045066/0E L1E/00045066/0	0,1728 0,0369 0,0716	0,0075 0,0020 0,0105	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
6.	443/25	17	EL1E/00049852/5	0,0082	0,0082	ul. Morszyńska 24	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
7.	320/3	17	EL1E/00069776/4	0,0040	0,0040	ul. Mikołaja Firleja	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła:
 Sylwia Przystasz-Biernacka

SEKRETARZ MIASTA
 Artur Zieliński
 I N S P E K T O R
 Sylwia Przystasz-Biernacka
 04.01.2017

REFERENT DEPARTAMENTU
 GEODETA MIEJSKI
 Bożena Małysz
 04.01.2017

WICEPREZYDENT MIASTA
 Janusz Nowak

PREZYDENT MIASTA
 Witold Wróblewski

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia a w ha	obręb	Przeznaczenie obiektu	Powierzchnia dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Nowodworska 49	EL1E/00003489/5	26	1,2059	32	nieruchomość zabudowana budynkiem kwaterekowym ze stołówką i budynkiem biurowym	grunty – udział do 0,18 części działki nr 26 obiekty – pomieszczenia o pow. użytkowej 432 m ²	1,23 zł/m-c

Czynsz określony w skali miesięczą płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła:
 Sylwia Przystasz-Biernacka

SECRETARZ MIASTA

A. Gielniński

INSPEKTOR BROWNIK REFERATU
 Sylwia Przystasz-Biernacka Bożena Malz
 01.01.2017

DYREKTOR DEPARTAMENTU GEODELII MIEJSKI
 Sławomir Skorupa
 05.01.2017

WICEPREZYDENT MIASTA
 Janusz Nowak

PREZYDENT MIASTA
 Witold Wróblewski