

**ZARZĄDZENIE NR 195 /2017
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia19 kwietnia..... 2017 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 195... /2017

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 19 kwietnia 2017 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY**

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m ²	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL.1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem murowanym nr 25 na cele składowe	21,60	0,98 zł/m ² /m-c
2	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 212 na cele handlowe	9,00	12,20 zł/m ² /m-c
3	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
4	Płk. Stanisława Dąbka 101	EL.1E/00033868/5	206	0,1871	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 339 na cele handlowe	6,60	100,00 zł/m-c
5	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 283 na cele składowe	15,00	0,98 zł/m ² /m-c
6	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	teren przyległy do pawilonu	5,00	0,66 zł/m ² /m-c
5	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 300 na cele handlowe	9,00	12,20 zł/m ² /m-c
6	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
6	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 296 na cele składowe	9,00	0,98 zł/m ² /m-c
6	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c

7	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 351 na cele składowe teren przyległy do pawilonu	9,00	0,98 zł/m ² /m-c
8	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 254 na cele składowe teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/ m ² /m-c
9	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 287 na cele składowe teren przyległy do pawilonu	9,00	0,98 zł/m ² /m-c
10	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 299 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
11	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 317 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	9,00	12,20 zł/m ² /m-c
12	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 356 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/ m ² /m-c
13	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem murowanym nr 52 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	9,00	134,00 zł/m-c
14	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 16 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	3,00	12,20 zł/m ² /m-c
							15,00	12,20 zł/m ² /m-c
							12,00	0,66 zł/ m ² /m-c
							12,00	12,20 zł/m ² /m-c
							7,00	0,66 zł/ m ² /m-c

15	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod garażem nr 25 b	16,00	1,22 zł/m ² /m-c
16	Pułkownika Stanisława Dąbka 99A	EL1E/00033868/5	210	0,0102	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 20 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	11,50	12,20 zł/m ² /m-c
17	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 37 na cele handlowe	16,60	12,20 zł/m ² /m-c
18	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 47 na cele handlowe	16,60	12,20 zł/m ² /m-c
19	Stefana Żeromskiego	EL1E/00062969/5	873/3	0,1012	17	Dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 10 na cele handlowe	20,00	8,30 zł/m ² /m-c
20	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 246 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	9,00	12,20 zł/m ² /m-c
							3,00	0,66 zł/ m ² /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynsz określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę/najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

KIEROWNIK
Zespołu Obsługi Obsługi Handlowych

Ewa Barańska

INSPERKTOR

13.04.2017

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

INSPEKTOR
ds. administracyjnych

Małgorzata Terlecka

DYREKTOR
Artur Adamczuk

Zbigniew Musiejuk

13.04.2017

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI WICEPREZYSTENT MIASTA

Slawomir Skrupa

Janusz Nowak

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

14.04.2017