

ZARZĄDZENIE NR .....<sup>75</sup>...../ 2007

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG  
z dnia ..<sup>14</sup>... marca 2007 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281 poz. 2782;; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459;; z 2006r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i Nr 220, poz. 1601),

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowie dzierżawy .

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

**§4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

*Henryk Siąpiła*

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr .../2007 Prezydenta Miasta Elbląg

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	sposób zagospodarowania	stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					powierzchnia w ha
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	140	15	36831	0,2601	0,0250	ul. Giełdowa	ogródek letni	3.000,-zł
2.	104/4	6	-	0,0454	0,0450	ul. Łukaszyńskiego	ogród przydomowy	0,10zł/m <sup>2</sup> /rok
3.	616/6	4	15230	0,0098	0,0098	ul. Konopnickiej	ogród przydomowy	15,-zł/rok
4.	159 162	13 13	15905 1769	0,3620 2,6698	0,03620 0,08080	ul. Freta ul. Freta	uprawy polowe uprawy polowe	50,-zł/ha/rok 50,-zł/ha/rok
5.	245	17	-	0,0558	0,0558	ul. Płońska	ogród przydomowy	0,10zł/m <sup>2</sup> /rok
6.	123/7	15	36831	0,0200	0,0200	ul. Warszawska	ogród przydomowy	0,10zł/m <sup>2</sup> /rok
7.	67/1	3	36213	0,0052	0,0052	ul. Szarych Szeregów	teren skladowy	0,85zł/m <sup>2</sup> /m-c
	67/2	3	36213	0,0023	0,0011	ul. Szarych Szeregów	teren skladowy	0,85zł/m <sup>2</sup> /m-c
	67/4	3	36213	0,0021	0,0021	ul. Szarych Szeregów	teren skladowy	0,85zł/m <sup>2</sup> /m-c
8.	24/4	3	39432	3,1232	0,0400	ul. Szarych Szeregów	uprawa	0,10zł/m <sup>2</sup> /rok
9.	24/4	3	39432	3,1232	0,0080	ul. Szarych Szeregów	uprawa	15,-zł/rok
10	38	29	34218	0,0234	0,0192	ul. Królewiecka	uprawa	0,10zł/m <sup>2</sup> /rok
11.	344	24	47148	0,0075	0,0075	ul. Dębowa	uprawa	15,-zł/rok
12.	193	6	17918	0,0373	0,0373	ul. Metalowców	uprawa	0,10zł/m <sup>2</sup> /rok
13.	90/11	15	-	0,2492	0,0773 0,0500	ul. Zacisze	komis samochodowy parking	0,85zł/m <sup>2</sup> /m-c 0,30zł/m <sup>2</sup> /m-c

14.	165/7	18	53755	0,3892	0,3775	ul. Chrobrego	uprawy polowe	50,-zł/ha/rok
15.	537	27	38673	10,4954	3,0000	ul. Witkiewicza	uprawy polowe	50,-zł/ha/rok
16	251	14	40936	0,0798	0,0500	ul. Freta	uprawa	0,10zł/m <sup>2</sup> /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA

*Henryk Skonibo*