

ZARZĄDZENIE NR 306 / 2017  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 11 lipca ..... 2017 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147)

**zarządza się, co następuje:**

**§1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu i Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu.

**§4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

*Janusz Nowak*  
WICEPREZYDENT

**WYKAZ**  
**Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.P.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Polożenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	9.
1.	395/30	9	EL1E/00031127/5	5,5291	ul. Romualda Traugutta	Cele mieszkaniowe – tereny zielone rekreacyjne	0,24zł/m <sup>2</sup> /rok
2.	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1332	ul. Szarych Szeregów	Uprawy rolne – działki o pow. do 1000 m <sup>2</sup> włącznie	0,15zł/m <sup>2</sup> /rok
3.	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	Aleja Józefa Piłsudskiego	Cele mieszkaniowe – tereny zielone, rekreacyjne	24,40zł/ rok
4.	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	Aleja Józefa Piłsudskiego	Cele mieszkaniowe – tereny zielone rekreacyjne	0,24zł/m <sup>2</sup> /rok
5.	308	6	EL1E/00032405/5	0,0791	ul. Królewiecka	Cele mieszkaniowe – tereny zielone, rekreacyjne	0,24zł/m <sup>2</sup> /rok
6.	351/52	10	EL1E/00031296/0	1,4895	ul. Nowowiejska	Wejścia do budynków i lokali	4,80/m <sup>2</sup> /m-c
7.	432/29	4	EL1E/00047670/1	0,2913	ul. Żyrardowska	Handel i mała gastronomia	8,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c
8.	112/5	17	EL1E/00033279/9	1,5806	ul. Sadowa	uprawa	0,15zł/m <sup>2</sup> /rok
9.	2/24	30	EL1E/00004554/9	24,8997	ul. Łęczycza	handel	6,59zł/m <sup>2</sup> /m-c
10.	337/11	6	EL1E/00041603/9	3,7853	ul. Ludwika Waryńskiego	Cele mieszkaniowe – tereny zielone, rekreacyjne	0,24zł/m <sup>2</sup> /rok
11.	4/18	30	EL1E/00047147/6	0,3669	ul. Łęczycza	handel	6,59zł/m <sup>2</sup> /m-c
12.	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	Aleja Józefa Piłsudskiego	handel	8,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c
13.	604/21	18	EL1E/00032289/5	0,3809	ul. K.I. Gałczyńskiego	Cele mieszkaniowe – tereny zielone, rekreacyjne	0,24zł/m <sup>2</sup> /rok
14.	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	Aleja Józefa Piłsudskiego	Cele mieszkaniowe – tereny zielone, rekreacyjne	24,40zł/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

**SEKRETARZ MIASTA**

Artur Zieliński

**DYREKTOR ZARZĄDU**

mgr inż. Leon Budzisiak

**INSPEKTOR**

Sylvia Przystas-Biernacka

**DYREKTOR DEPARTAMENTU**

GEODETA MIĘJSKI

WŁ. Skorupa

Stawomir Skorupa

**WZ. PREZYDENTA MIASTA**

Janusz Nowak  
WICEPREZYDENT